

1 **ATA DA 40ª REUNIÃO DO GRUPO INTERINSTITUCIONAL DE TRABALHO**

2 **OBJETO: - Entendimentos comuns sobre o Decreto Estadual nº 745/2015**

3 **- Empreendimentos em áreas de manancial;**

4 Aos três dias do mês de maio do ano de dois mil e dezesseis, às nove horas, nas
5 dependências da COMEC - Coordenação da Região Metropolitana de Curitiba, foi
6 realizada a 40ª Reunião do **Grupo Interinstitucional de Trabalho (GIT)**, criado pelo
7 Decreto nº 3.992/12, sendo a 3ª Reunião de 2016, contando com a representação dos
8 seguintes órgãos governamentais: **COMEC** - Ricardo Antonio de Almeida Bindo -
9 Titular, **AGUASPARANÁ** - Carlos Alberto Galerani - Titular e **IAP** - Reginato Joaquim
10 Grun Bueno - Suplente. Estavam também presentes Sandro Setim, Diretor Técnico da
11 COMEC, além do arquiteto Luis Antonio Lorenzetti Junior, Suplente da COMEC no
12 GIT.

13 Primeiramente foi lida e assinada pelos participantes a Ata da Reunião anterior e, foi
14 solicitado ao arquiteto Luis Antonio Lorenzetti Junior que assumisse a Secretaria
15 Executiva da reunião para anotar as opiniões e deliberações do Grupo e, em seguida,
16 foram analisados os seguintes processos:

17 **Protocolo:** 14.021.272-5 / Instituto Ambiental do Paraná - IAP; Interessado: Ademir
18 Antonio Ardogó e Outros - particular/pessoa física. Pasta: 10.478. **Características:**
19 solicita desafetação da indicação de uma nascente e respectiva faixa de Zona de
20 Proteção de Fundo de Vale - ZPFV e porções de Zona Conservação da Vida
21 Silvestre - ZCVS transformando-as em Zona de Ocupação Orientada - ZOO para
22 implantação de Condomínio Residencial Horizontal, no Município de Campo
23 Largo, em terreno com 157.300,00m², localizado em Zona de Preservação de
24 Fundo de Vale – ZPFV, Zona de Conservação da Vida Silvestre – ZCVS e Zona de
25 Ocupação Orientada – ZOO, em área de proteção dos mananciais, APA do Rio
26 Verde. A prefeitura é de parecer favorável e o IAP apresenta relatório e parecer
27 sobre a solicitação e submete o processo para análise do GIT conforme sugerido
28 pela COMEC e previsto no Decreto nº 3.992/12, que cria o GIT.

29 **Parecer:** O GIT, após a explanação do processo pelo representante da COMEC,
30 analisou os dados apresentados e seus integrantes se manifestaram. A desafetação
31 da denominada “Área 01” de Zona de Preservação de Fundo de Vale - ZPFV fo

32 questionada pelos representantes da COMEC e do AGUASPARANÁ. O representante
33 do IAP relatou que foi o responsável pela vistoria ao imóvel e que confirma a
34 inexistência da Zona de Preservação de Fundo de Vale - ZPFV e respectivo corpo
35 hídrico, e atestou a veracidade do requerido, não restando óbices dos demais
36 integrantes. Quanto às alterações das demais solicitações de desafetações de áreas,
37 os integrantes do GIT analisaram que a área de desafetação da área denominada
38 "Área 02" de Zona de Conservação de Vida Silvestre - ZCVS localizada próximo à
39 testada do lote, não possui óbices, pois, conforme parecer do IAP, a mesma possui
40 recobrimento com árvores esparsas e classificadas como mata nativa secundária e
41 em estágio médio de regeneração, sem a presença de sub-bosque. Entretanto, para a
42 desafetação da área denominada "Área 03" de Zona de Conservação de Vida
43 Silvestre - ZCVS, localizada nos fundos do lote, o grupo entende que deverá ser
44 mantida e preservada, devido à continuidade da vegetação existente. Portanto, o GIT
45 deliberou que as áreas identificadas como "Área 01" e "Área 02" podem ser
46 desafetadas de Zona de Preservação de Fundo de Vale - ZPFV e Zona de
47 Conservação de Vida Silvestre - ZCVS, respectivamente, para Zona de Ocupação
48 Orientada - ZOO e que a "Área 03" deverá ser mantida como Zona de Conservação
49 de Vida Silvestre - ZCVS. Os mapas com as alterações deliberadas pelo GIT deverão
50 ser encaminhados ao IAP para informar, em conformidade ao contido no inciso IV do
51 Art. 31 do Decreto Estadual 6.796/2012, considerando os pareceres apresentados, se
52 esse órgão ambiental está de acordo com enquadramento sugerido pelo GIT para as
53 novas zonas incidentes no lote e as alterações submetidas à análise e aprovação do
54 Conselho Gestor dos Mananciais da Região Metropolitana de Curitiba - CGM.

55 **Protocolo:** 14.030.577-4 / **Origem:** Prefeitura Municipal de Piraquara; **Interessado:**
56 Zarpellon da Costa Construção e Incorporação Ltda. - particular/pessoa jurídica.
57 **Pasta:** 10540. **Características:** solicita que o projeto que foi protocolado em 2014,
58 no município, não se enquadre no Decreto Estadual 745/2015, conforme
59 considerações do ofício 012/2016/SMMU/URB.

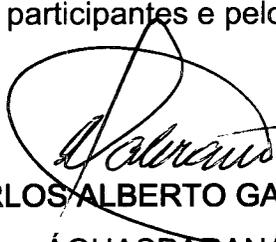
60 **Parecer:** Apesar da informação de que o processo foi protocolado em 22/05/2014,
61 conforme ofício nº 012/2016/SMMU/URB, da Prefeitura de Piraquara, o GIT entende
62 que, o projeto de Condomínio Residencial Vertical apresentado não pode ser

63 enquadrado no Art. 26 do Decreto Estadual nº 745/2015, pois não está comprovado
64 que o mesmo foi **aprovado** pela Administração Municipal e ou que já possui a Licença
65 de Instalação do IAP até a data de publicação do referido decreto.

66
67 **Protocolo:** 14.030.557-0 / **Origem:** Prefeitura Municipal de Piraquara; **Interessado:**
68 Zarpellon da Costa Construção e Incorporação Ltda. - particular/pessoa jurídica.
69 **Pasta:** 9083. **Características:** solicita que o projeto que foi protocolado em 2014,
70 no município, não se enquadre no Decreto Estadual 745/2015, conforme
71 considerações do ofício 011/2016/SMMU/URB.

72 **Parecer:** Apesar da informação de que o processo foi **protocolado** em 22/05/2014,
73 conforme ofício nº 011/2016/SMMU/URB, da Prefeitura de Piraquara, o GIT entende
74 que, o projeto de Condomínio Residencial Vertical apresentado não pode ser
75 enquadrado no Art. 26 do Decreto Estadual nº 745/2015, pois não está comprovado
76 que o mesmo foi **aprovado** pela Administração Municipal e ou que já possui a Licença
77 de Instalação do IAP até a data de publicação do referido decreto.

78
79 Ficou acordado que a data da próxima reunião será definida em data a ser acertada
80 entre os participantes e, nada mais havendo a tratar, Ricardo Bindo da COMEC
81 agradece a presença de todos e, dá por encerrada a reunião da qual foi lavrada a
82 presente ata que, se considerada conforme, será aprovada e assinada pelos
83 membros participantes e pelo Secretário Executivo da reunião.

84
85
86
87 
CARLOS ALBERTO GALERANI
88 ÁGUASPARANÁ

87 
REGINATO JOAQUIM GRUN BUENO
88 IAP

89
90 
91 RICARDO A. A. BINDO
92 COMEC

91 
92 LUIS ANTONIO LORENZETTI JUNIOR
93 Secretário Executivo