

1 **ATA DA 66ª REUNIÃO DO GRUPO INTERINSTITUCIONAL DE TRABALHO**

2 Objeto: Deliberações sobre processos.

3
4 Ao dia três de Julho do ano de dois mil e dezenove (03/07/19), iniciou-se as quinze
5 oras e dez minutos, nas dependências da COMEC – Coordenação da Região Metropolitana
6 de Curitiba a 66ª Reunião do Grupo Interinstitucional de Trabalho (GIT), criado pelo Decreto
7 nº 3.992/12, sendo a 5ª Reunião de 2019, contou com a presença de representante do
8 **Instituto das Águas do Paraná**, Sr. Carlos Alberto Galerani, representante do **Instituto**
9 **Ambiental do Paraná**, Sr. Reginato Bueno e representantes da **COMEC**, Dmitri Arnaud e
10 Raul de O. Gradovski.

11 Foi solicitado ao Arquiteto da COMEC Raul de O. Gradovski que assumisse a
12 Secretaria Executiva da reunião para anotar as opiniões e deliberações do Grupo e, em
13 seguida, foram analisados os seguintes processos:

14
15 **1. Protocolo: 15.864.305-7 / COMEC;** Interessado: Prefeitura Municipal de Pinhais –
16 Órgão Público. COT: 259/19. **Características:** Solicita estudo referente à diminuição da
17 ZRO – Zona Restrita de Ocupação no Município de Pinhais, tendo em vista a execução
18 de três reservatórios no Município de Colombo e dois reservatórios no município de
19 Pinhais.

20 **Parecer:** Após análise do processo, o GIT deliberou que o processo deverá ser
21 encaminhado para análise do Instituto das Águas do Paraná para pronunciamento quanto
22 ao solicitado.

23 **2. Protocolo: 15.727.482-1 / COMEC;** Interessado: Prefeitura Municipal de Pinhais –
24 Órgão Público. Pasta: 11073. **Características:** Solicita o recebimento do potencial
25 construtivo das áreas atingidas pelas Diretrizes Viárias Metropolitanas (27.860,01m²) a
26 serem doadas, sem ônus para o município, para implantação do condomínio Caminho
27 Real, transferindo tal potencial ao Lote 1-A-1-A (578.952,21m²).

28 **Parecer:** Após análise do processo o GIT posicionou-se favorável ao pleito formulado,
29 desde que o potencial construtivo dos 27.860,01m² seja aplicado apenas no calculo de
30 densidade, devendo respeitar o tamanho do lote mínimo. Ainda, os demais lotes “1-A-1-B” e

31 “1-A-1-C” não receberão mais tal benefício e que sejam cumpridas as demais exigências
32 legais.

33 **3. Protocolo: 15.812.420-3 / COMEC;** Interessado: Prefeitura Municipal de São José dos
34 Pinhais – órgão público. Pasta: 9071. **Características:** Encaminha minuta de Decreto,
35 para criação de Área de Interesse Social de Ocupação (AISO) no Jardim Marambaya
36 Quadras 1 e 2.

37 **Parecer:** Após breve explanação do processo o GIT declara-se ciente e encaminha o
38 processo para deliberação do Conselho Gestor dos Mananciais, levando em conta o projeto
39 apresentado, cujo conteúdo atende as exigências previamente estabelecidas.

40 **4. Protocolo: 15.555.625-0 / IAP;** Interessado: Moradas da Campina Empreendimentos
41 Imobiliários SPE Ltda – Pessoa Jurídica / Particular. Pasta: 10599. **Características:**
42 Solicita a apreciação do GIT para o Loteamento Moradas da Campina no município de
43 Campina Grande do Sul.

44 **Parecer:** Após análise e discussão sobre o processo, o representante do Instituto das
45 Águas do Paraná condicionou a aprovação do processo à elaboração de um projeto para
46 bacia de contenção, de acordo com as diretrizes do Plano Diretor de drenagem da RMC,
47 devendo ser aprovado no Instituto das Águas. Ainda, tal loteamento, deverá ser
48 encaminhado a COMEC para o exame e a Anuência Prévia, através da Prefeitura Municipal
49 de Campinha Grande do Sul.

50 **5. Protocolo: 14.969.836-1 / IAP;** Interessado: Leandro Sureck – Pessoa Física /
51 Particular. Pasta: 4269. **Características:** Solicita desafetação do imóvel da Zona de
52 Preservação de Fundo de Vale – ZPFV no município de Campo Largo.

53 **Parecer:** Após análise do processo e do relato sobre a vistoria realizada, o GIT solicita que
54 seja apresentado Laudo Hdrogeológico para confirmação da inexistência da nascente no
55 imóvel.

56 **6. Protocolo: 15.518.129-0 / IAP;** Interessado: **Industria de Papelão Horlle Ltda** –
57 Pessoa Jurídica / Particular.. **Características:** Imóvel localizado na APA do Passaúna,
58 Rua Zeferino Marciorato, sn – Município de Campo Largo

59 **Parecer:** Após análise do processo o GIT entendeu que não cabe pronunciamento quanto
60 ao solicitado, uma vez que o assunto é pertinente às atribuições da Câmara de Apoio
61 Técnico da APA do Passaúna.

62 **7. Protocolo: 15.063.600-0 / IAP;** Interessado: Aniceto Jacinto Costa e Outros – Pessoa
63 Jurídica / Particular. Pasta: 9950. **Características:** Solicita autorização ambiental para
64 desafetação de Zona de Conservação de Vida Silvestre II – ZCVS II na APA do Rio
65 Verde em área urbana do município de Campo Largo.

66 **Parecer:** Após explanação e análise do processo o GIT declara-se favorável ao pedido de
67 desafetação das áreas descobertas de vegetação, que estão demarcadas indevidamente no
68 mapa de Zoneamento da APA do Rio Verde, sob o grifo de que as demais áreas que
69 possuem vegetação, conforme zoneamento, deverão ser inscritas na matrícula como área
70 de preservação de vida silvestre.

71

72 Ficou acordado que a data da próxima reunião será definida em data a ser acertada
73 entre os participantes e, nada mais havendo a tratar, Dmitri Arnaud Pereira da Silva da
74 COMEC agradece a presença de todos e, dá por encerrada a reunião da qual foi lavrada a
75 presente ata que, se considerada conforme, será aprovada e assinada pelos membros
76 participantes e pelo Secretário Executivo da reunião.

DMITRI ARNAUD PEREIRA DA SILVA
Titular - COMEC

REGINATO JOAQUIM GRUN BUENO
Titular - IAP

CARLOS ALBERTO GALERANI
Titular - ÁGUASPARANÁ

RAUL DE O. GRADOVSKI
Secretário Executivo - COMEC