

P D U I

REGIÃO METROPOLITANA DE LONDRINA
plano de desenvolvimento urbano integrado



OFICINA TÉCNICA 1

CONTRATO PARANACIDADE 007/2020

PARANÁ
GOVERNO DO ESTADO

PARANACIDADE

URBTEC™
Planejamento
Engenharia
Consultoria

- 1 Quem Somos: Apresentação da Empresa
- 2 O que é PDUI, Objetivos, Responsáveis e Obrigatoriedade
- 3 Etapas de Elaboração e Implementação do PDUI
- 4 Produtos e Eventos por Etapa
- 5 Estratégias de Divulgação
- 6 Cronograma
- 7 Recorte da RM: Introdução à Etapa 02



PLANEJAMENTO



ENGENHARIA



CONSULTORIA



GESTÃO DE PROJETOS



Planos realizados e em desenvolvimento pela URBTEC™



Plano Diretor Municipal

- Campo Grande - MS
- Araucária - PR
- Ponta Grossa - PR
- Palmas - PR
- Canoinhas - SC
- Quatro Barras - PR
- Bituruna - PR
- Piraquara - PR
- Tijucas do Sul - PR



Plano de Mobilidade Municipal

- Jaraguá do Sul - SC
- Ponta Grossa - PR
- Guarapuava - PR
- Canoinhas - SC
- Fazenda Rio Grande - PR
- Piraquara - PR
- Tijucas do Sul - PR



Plano de Desenvolvimento Regional

- Metrópole Norte:
Londrina, Apucarana e Maringá
- PDUI - Maringá
- PDUI - Londrina
- Plano de Cidade do Leste



Planos de Transporte Coletivo

- Jaraguá do Sul - SC
- São Bento do Sul - SC
- Gaspar - SC
- Distrito Federal

EQUIPE TÉCNICA PRINCIPAL

Zulma das Graças Lucena Schussel

Dra. Arquiteta Urbanista |
Coordenadora Geral

Tami Szuchman

Dra. Arquiteta Urbanista | Esp. da
Área de Mobilidade Urbana

Juliano Geraldi

Dr. Arquiteto Urbanista | Esp. da
Área de Planejamento e Gestão do
Uso e Ocupação do Solo

Luciane Leiria Taniguchi

Advogada | Esp. da Área de Direito
Urbanístico e Ambiental

Helder Rafael Nocko

Msc. Engenheiro Ambiental | Esp. da
Área de Saneamento Básico

Gilmar Mendes Lourenço

Msc. Economista | Esp. da Área da
Administração Pública

Marcia Cristina Lima Polidoro

Esp. Geóloga | Esp. na Área de Meio
Ambiente

Fabiane Baran Cargáno

Msc. Cientista Social | Esp. na Área de
Mecanismos de Participação

Carlos Eduardo Mira

Comunicador Social | Redator

Viviane Cristina Cardoso

Administradora | Secretária

Ivo Hauer Malschitsky

Geólogo | Geoprocessamento e
cartografia

EQUIPE TÉCNICA DE APOIO

Gustavo Taniguchi

Msc. Engenheiro civil | Coordenador Geral Adjunto

Manoela Fajgenbaum Feiges

Arquiteta Urbanista | Coordenadora Operacional

Leonardo Fernandes de Campos

Arquiteto Urbanista | Gerente de Projeto

Claudio Marcelo R. Iarema

Advogado

Mariano De Matos Macedo

Economista

Augusto dos Santos Pereira

Geógrafo

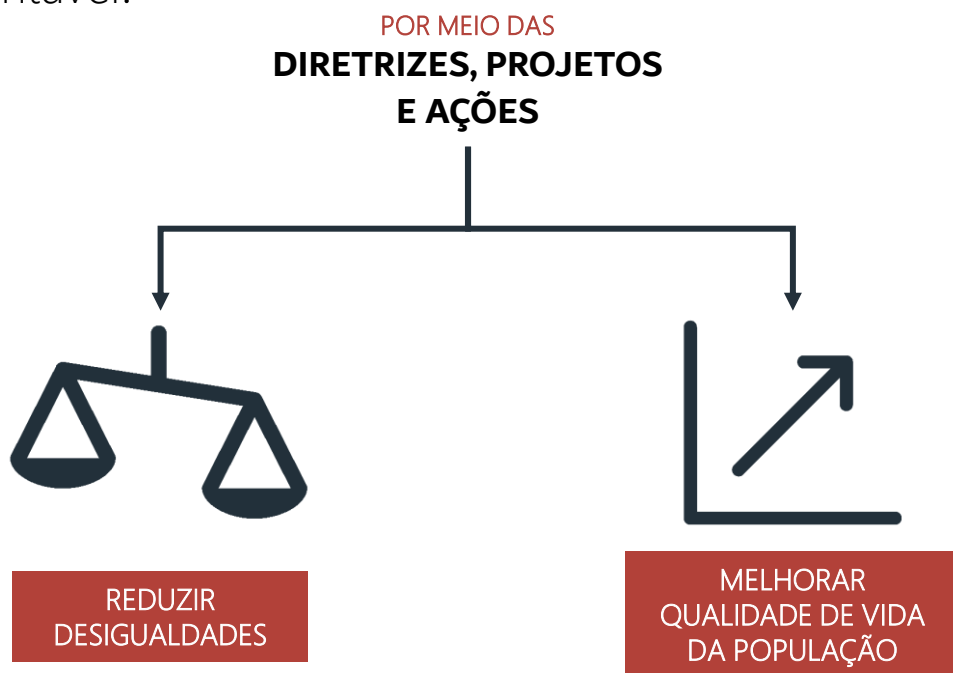
Máximo Alberto Silva Miqueles

Engenheiro Cartógrafo

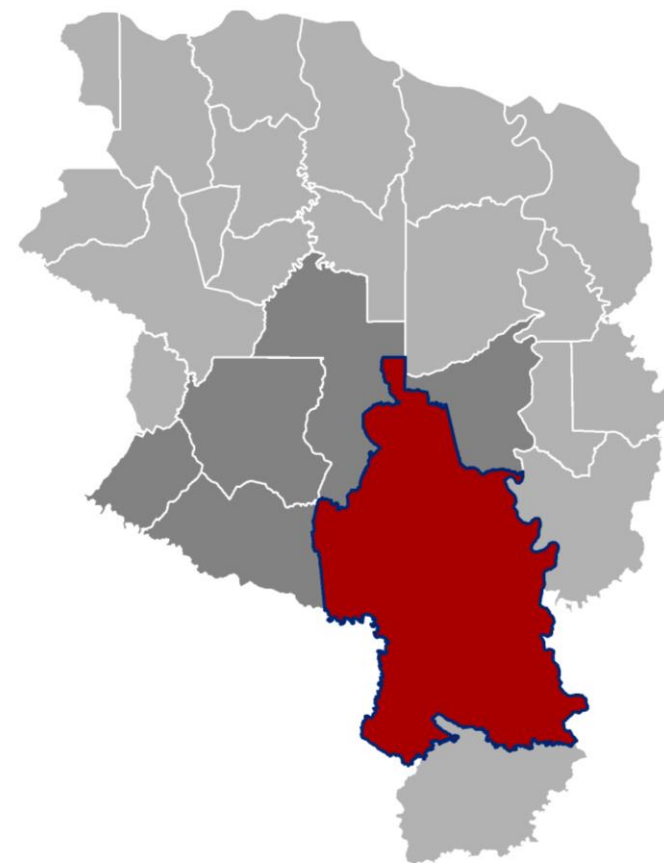
Paulo Victor Grein

Jornalista | Redator

O Plano de Desenvolvimento Urbano Integrado é um instrumento utilizado para definir as **diretrizes para o desenvolvimento territorial** estratégico das regiões metropolitanas, norteador um processo permanente de **planejamento e gestão** em busca do desenvolvimento sustentável.



FORTE: ESTATUTO DA METRÓPOLE (2015)



A **Governança Interfederativa** garante a participação de **várias instâncias de poder** para uma **gestão compartilhada do território da RM**. Instituições públicas deverão compor o Modelo de Governança Interfederativa Metropolitana, constituindo assim uma instituição metropolitana capaz de gerir as FPICs assim como sua operacionalização. São algumas **diretrizes previstas no Estatuto da MetrÓpole**:

- Implantação de **processo permanente e compartilhado de planejamento**;
- Estabelecimento de **meios compartilhados de organização administrativa e de execução das FPICs**;
- Participação de **representantes da sociedade civil** nos processos;
- Compatibilização dos **planos plurianuais, leis de diretrizes orçamentárias e orçamentos anuais** dos entes envolvidos na governança interfederativa;
- **Compensação por serviços ambientais ou outros serviços** prestados pelo Município à unidade territorial urbana.



FONTE: ESTATUTO DA METRÓPOLE (2015)



DEFINIÇÃO

É um instrumento cuja finalidade é estabelecer diretrizes, ações e projetos para o desenvolvimento urbano na região metropolitana.

O PDUI contempla, dentre outras diretrizes:

- Mobilidade urbana e regional
- Uso e ocupação do solo
- Saneamento básico
- Habitação de interesse social
- Meio ambiente

A GOVERNANÇA INTERFEDERATIVA garante a participação de atores públicos, privados e da sociedade.

PLANO DE DESENVOLVIMENTO URBANO INTEGRADO - PDUI

OQUE É?

QUAL O OBJETIVO?

QUEM É RESPONSÁVEL?

É OBRIGATÓRIO?

E OS OUTROS PLANOS?

DEVE SER REVISADO?

OBRIGATORIEDADES

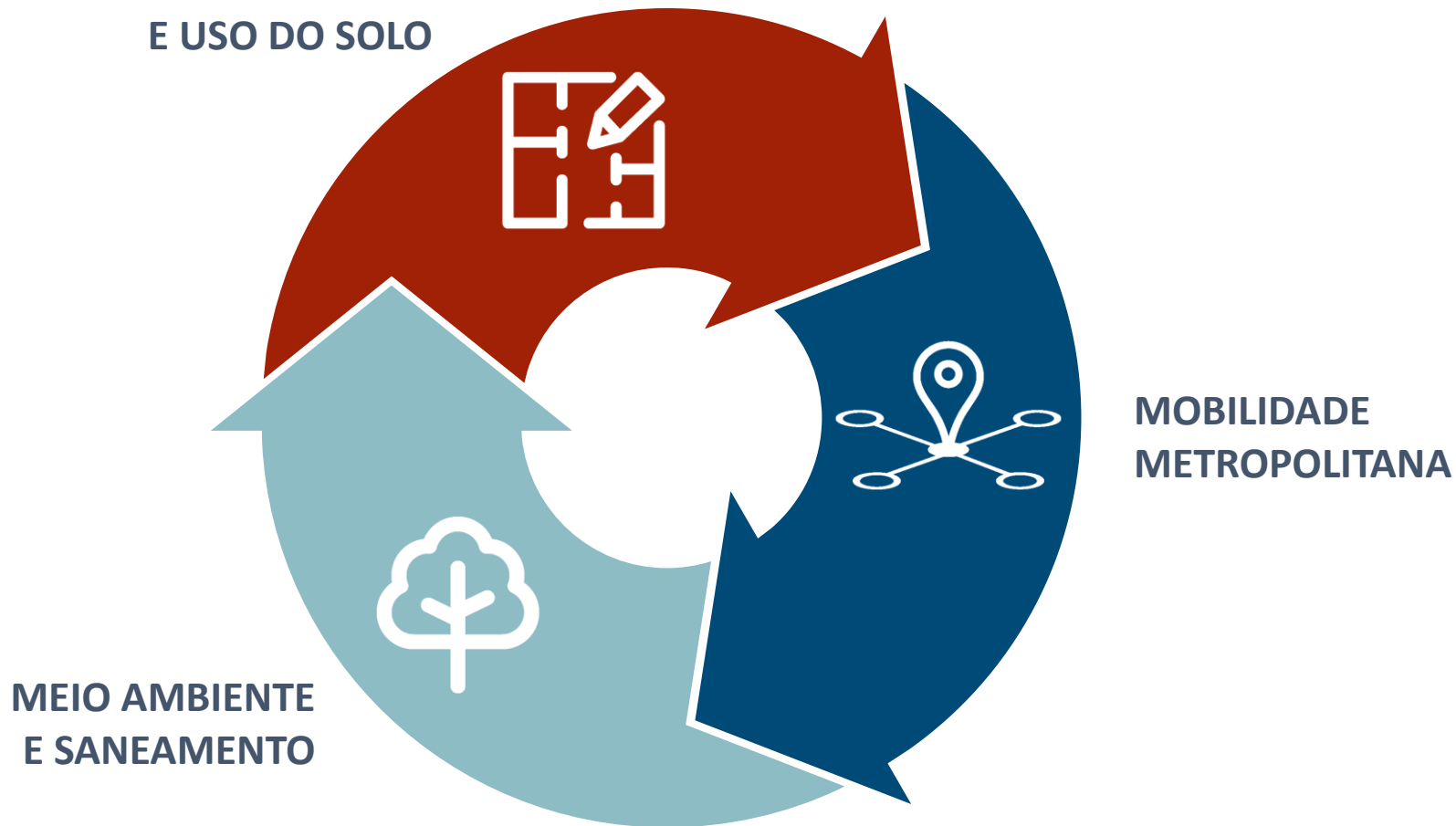
De acordo com o Estatuto da Metrópole, todas as regiões metropolitanas devem desenvolver o Plano.

Os municípios integrantes devem compatibilizar seus Planos Diretores Municipais às novas regras.

O PDUI de **Londrina** deve estar de acordo com as diretrizes e metas do Plano Metrópole Paraná Norte.

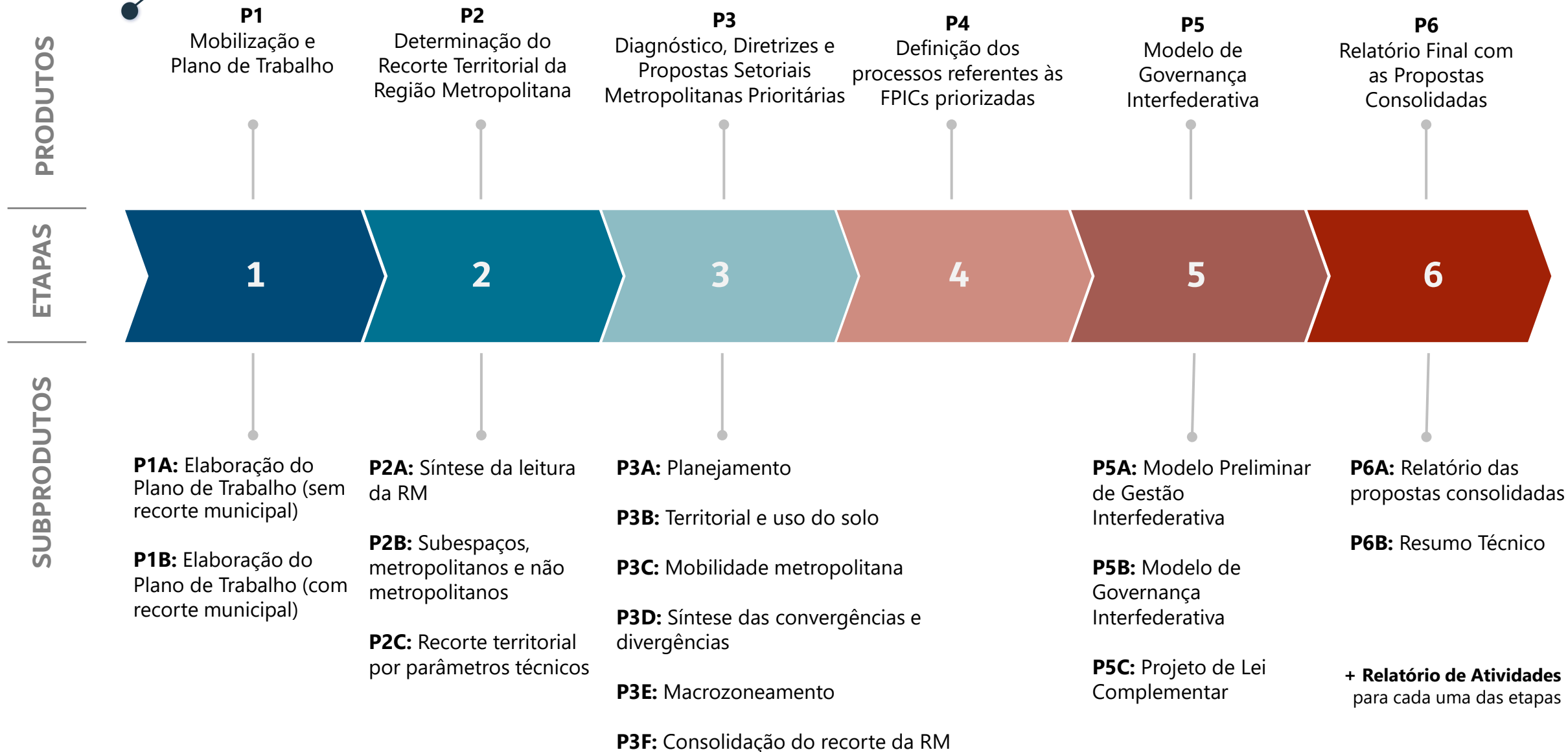
A revisão deve ocorrer, pelo menos, a cada 10 (dez) anos.

PLANEJAMENTO TERRITORIAL
E USO DO SOLO



MEIO AMBIENTE
E SANEAMENTO



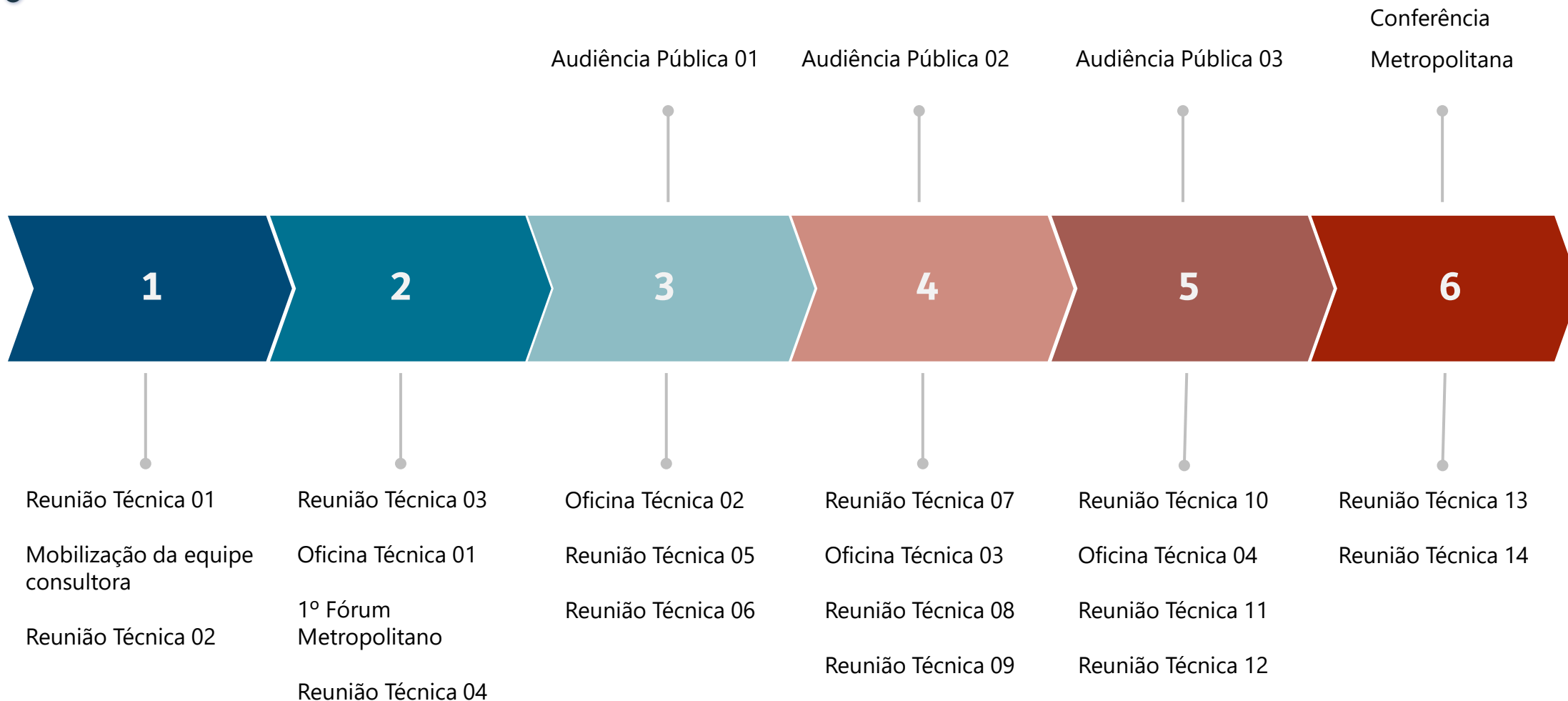




EVENTOS
COMUNITÁRIOS

ETAPAS

EVENTOS
TÉCNICOS





MÍDIA ESPONTÂNEA

As informações relativas ao PDUI serão enviadas como sugestões de pauta para os veículos locais de comunicação



CANAIS OFICIAIS DOS MUNICÍPIOS

A consultora desenvolverá *press-releases* para serem encaminhados aos órgãos de comunicação das prefeituras



WEBSITE DO PLANO

O *website* desenvolvido pela consultora ficará disponível durante todo o andamento dos trabalhos do PDUI

PDUI

REGIÃO METROPOLITANA DE LONDRINA
plano de desenvolvimento urbano integrado

Home Sobre Documentos Biblioteca Notícias Eventos Participe

Participe

PDUI
REGIÃO METROPOLITANA DE LONDRINA
plano de desenvolvimento urbano integrado

Plano de Desenvolvimento Urbano Integrado – PDUI é o instrumento que define, com base em um processo permanente de planejamento, viabilização econômico-financeira e gestão, as diretrizes para o desenvolvimento territorial estratégico e os projetos estruturantes das regiões metropolitanas.

O PDUI também tem como função alinhar os municípios que compõem a região metropolitana em relação às Funções Públicas de Interesse Comum (FPICs), buscando soluções integradas para problemas comuns, com foco em três eixos principais: Planejamento Territorial e Uso e Ocupação do Solo; Mobilidade Metropolitana; Meio Ambiente e Saneamento Básico.

Sobre o PDUI
Conceito | Metodologia | Resultados

Eventos
Agenda e Audiências Públicas

Participe
Contribuições e Propostas



RECORTE DA RM

Recorte da Região Metropolitana a ser definido no Produto 2 do plano.

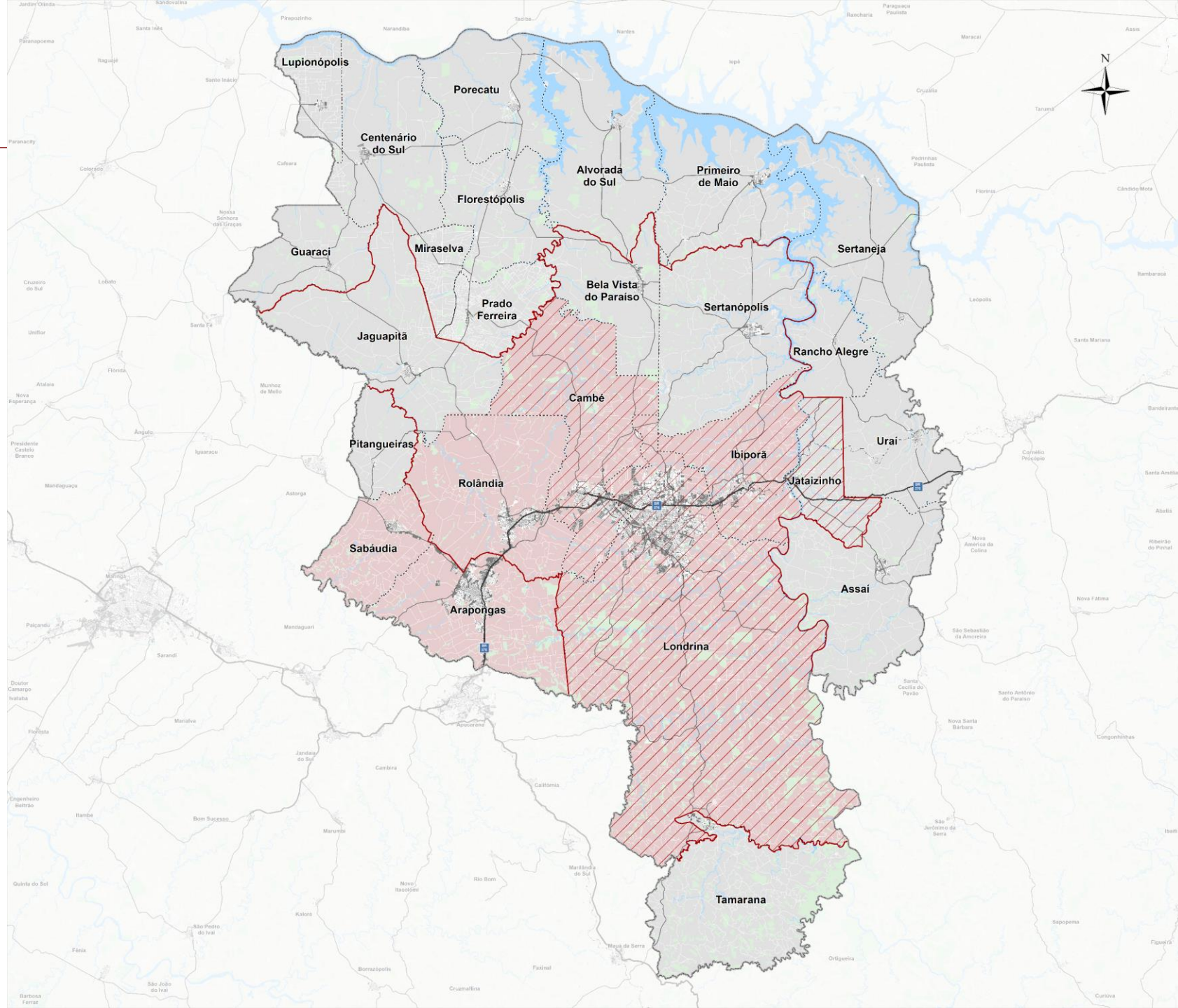
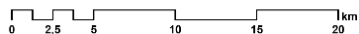
CONVENÇÕES:

- Ferrovias
- Limites Municipais
- Malha Viária
- Rios principais
- Rodovias Federais
- Rodovias Estaduais
- Arranjo Populacional de Londrina - IBGE
- Arranjo Populacional - Observ. Metrôpole
- Arranjo Populacional - SEDU
- Manchas Urbanas
- Massas D'água
- Remanescentes Florestais
- Região Metropolitana de Londrina

ELABORAÇÃO: URBTEC™
CONTRATANTE: PARANACIDADE
SISTEMA DE PROJEÇÃO: UTM - UNIVERSAL TRANSVERSA DE MERCATOR - DATUM HORIZONTAL SIRGAS 2000 | Fuso 22S
FONTES: URBTEC [2021] | IAT [2020]
IBGE [2010,2020] | PARANACIDADE [2020]

ESCALA: 1:250.000

ESCALA GRÁFICA:





OBTENÇÃO DOS DADOS MUNICIPAIS

Plano Diretor Municipal
Plano de Mobilidade
Plano de Saneamento Básico
Plano de Habitação
Outros planos



EQUIPE DE ACOMPANHAMENTO (EAM)

De acordo com o TR , deve ser composta por no mínimo 2 (dois) técnicos municipais e 3 (três) representantes da sociedade civil organizada



FÓRUM METROPOLITANO

Deve ser realizado na cidade polo e está previsto para o mês de março.
O evento tem como objetivo a apresentação e discussão do recorte metropolitano

P D U I

REGIÃO METROPOLITANA DE LONDRINA
plano de desenvolvimento urbano integrado



URBTEC™ Engenharia, Planejamento e Consultoria

Av. João Gualberto, 1721
Curitiba/PR - CEP 80030-001

Tel.: (41) 3281-1900

Site: www.urbtec.com.br

E-mail: contato@urbtec.com.br

Gustavo Taniguchi
Diretor URBTEC™
gustavo@urbtec.com.br

Zulma Schussel
Coordenadora Geral –
PDUI Londrina
zlschussel@gmail.com

Manoela Feiges
Coordenadora URBTEC™
manoela@urbtec.com.br

Leonardo Fernandes
Gerente de Projeto - Londrina
leonardo@urbtec.com.br