

P D U I

REGIÃO METROPOLITANA DE LONDRINA
plano de desenvolvimento urbano integrado



OFICINA TÉCNICA 03
26/08/2022



URBTEC™
Planejamento Engenharia Consultoria

SEJAM BEM-VINDOS!

OFICINA TÉCNICA 03
26/08/2022

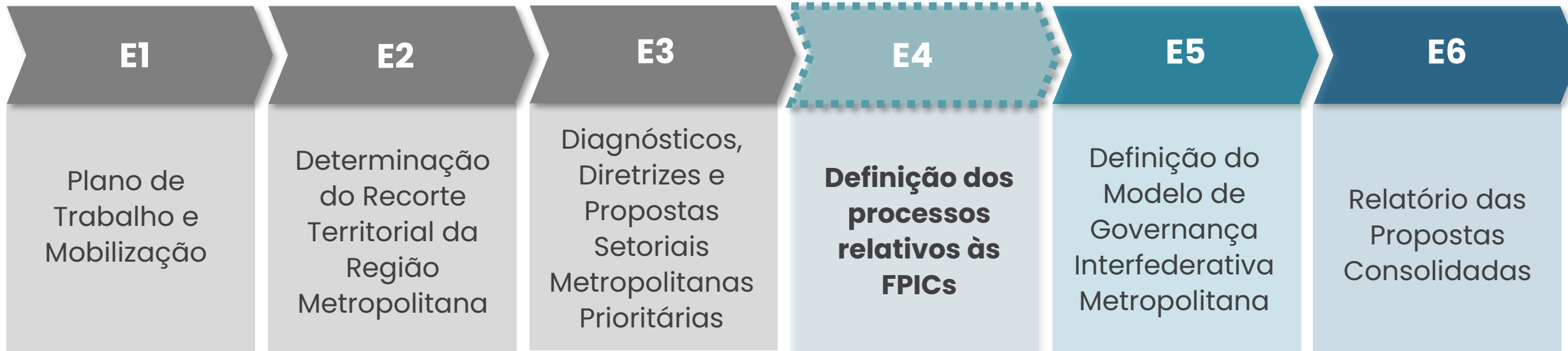
P D U I

REGIÃO METROPOLITANA DE LONDRINA
plano de desenvolvimento urbano integrado



ONDE ESTAMOS

ETAPAS



O QUE VAMOS DEBATER

Vamos apresentar o conteúdo da Etapa 04 e colher contribuições sobre os **processos de gestão metropolitana** e sobre as opções de **delimitação do território metropolitano**.



1 Região Metropolitana de Londrina

2 Recorte territorial metropolitano

3 Direitos e obrigações dos municípios metropolitanos

4 Processos da gestão metropolitana

5 Custos operacionais estimados do Ente Metropolitano

6 Próximos passos

7 Debate

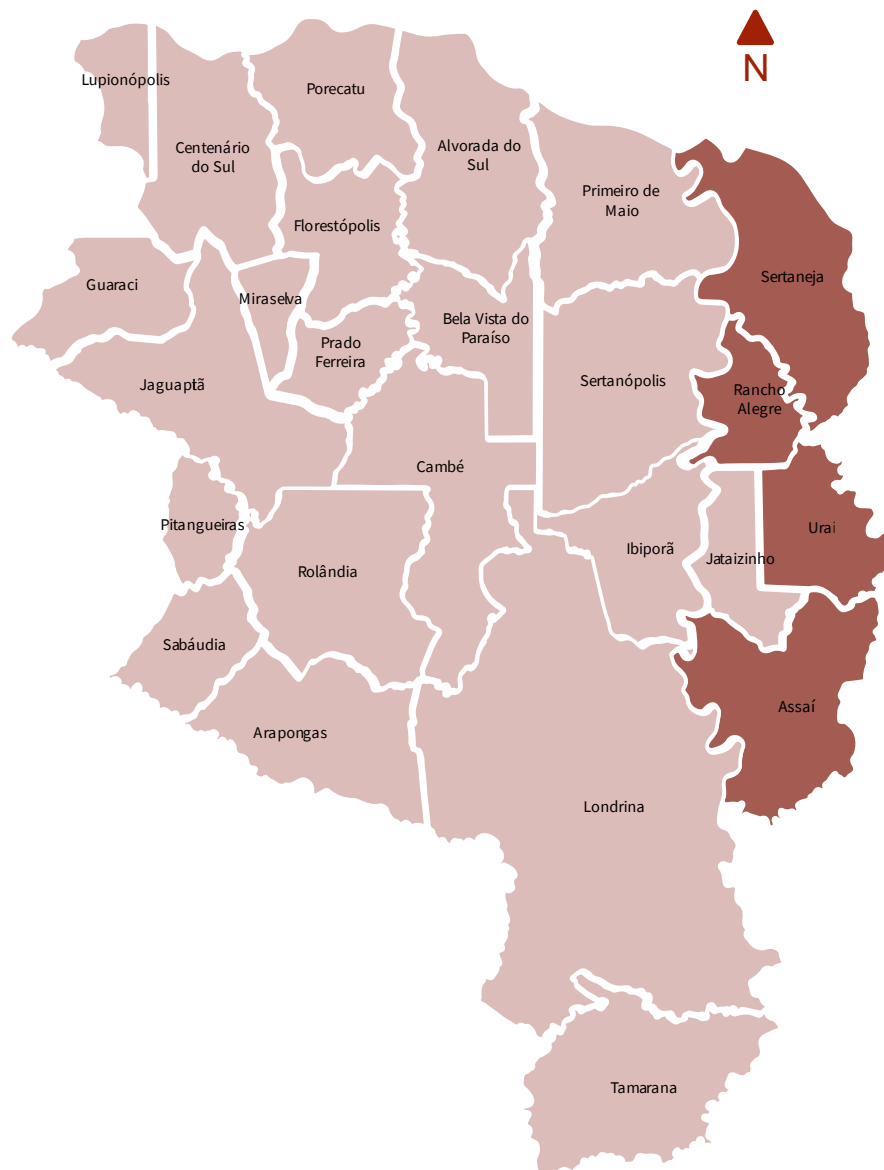
1

**REGIÃO
METROPOLITANA DE
LONDRINA**

O que é Região Metropolitana?

Unidade regional instituída pelos Estados, mediante lei complementar, constituída por agrupamento de Municípios limítrofes **para integrar a organização, o planejamento e a execução de funções públicas de interesse comum.**

(Lei Federal nº 13.089/2015 – Estatuto da MetrÓpole)



Região Metropolitana de Londrina

25
MUNICÍPIOS

Associação dos Municípios do
Médio Paranapanema (AMEPAR)

21
MUNICÍPIOS

Associação dos Municípios do
Norte do Paraná (AMUNOP)

4
MUNICÍPIOS

2

**RECORTE TERRITORIAL
METROPOLITANO**

OPÇÕES DE RECORTE

- Compreende que a decisão de recorte territorial será pautada no **debate técnico e político da gestão metropolitana**
- Visa subsidiar esse debate
- Apresenta **três opções de recorte**, considerando a **integração da gestão entre os municípios, com base nas Funções Públicas de Interesse Comum (FPICs)**
- Cada opção apresenta **vantagens e desvantagens** a serem debatidas

Arcabouço legal

Estatuto da Metrópole – Lei 13.089/2015
 PDUR (2017)



Caráter orçamentário

Custo de manutenção da RM



Jurídico-institucional

Número de municípios integrantes



Colaboração da sociedade

Audiências Públicas
 Site PDUI



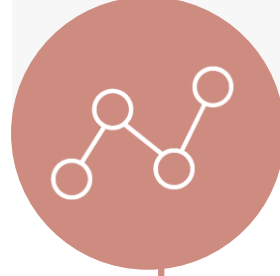
Diagnóstico regional

Diagnóstico do PDUI



Planejamento estratégico

Propostas do PDUI



Gestão

Dificuldades e facilidades da gestão metropolitana



Debate entre os integrantes



**3 OPÇÕES DE
 RECORTE
 METROPOLITANO**

NÚCLEO URBANO CENTRAL E ESTENDIDO

7

MUNICÍPIOS

Convenções:

Integração de Eixos Logísticos

— Eixo logístico existente

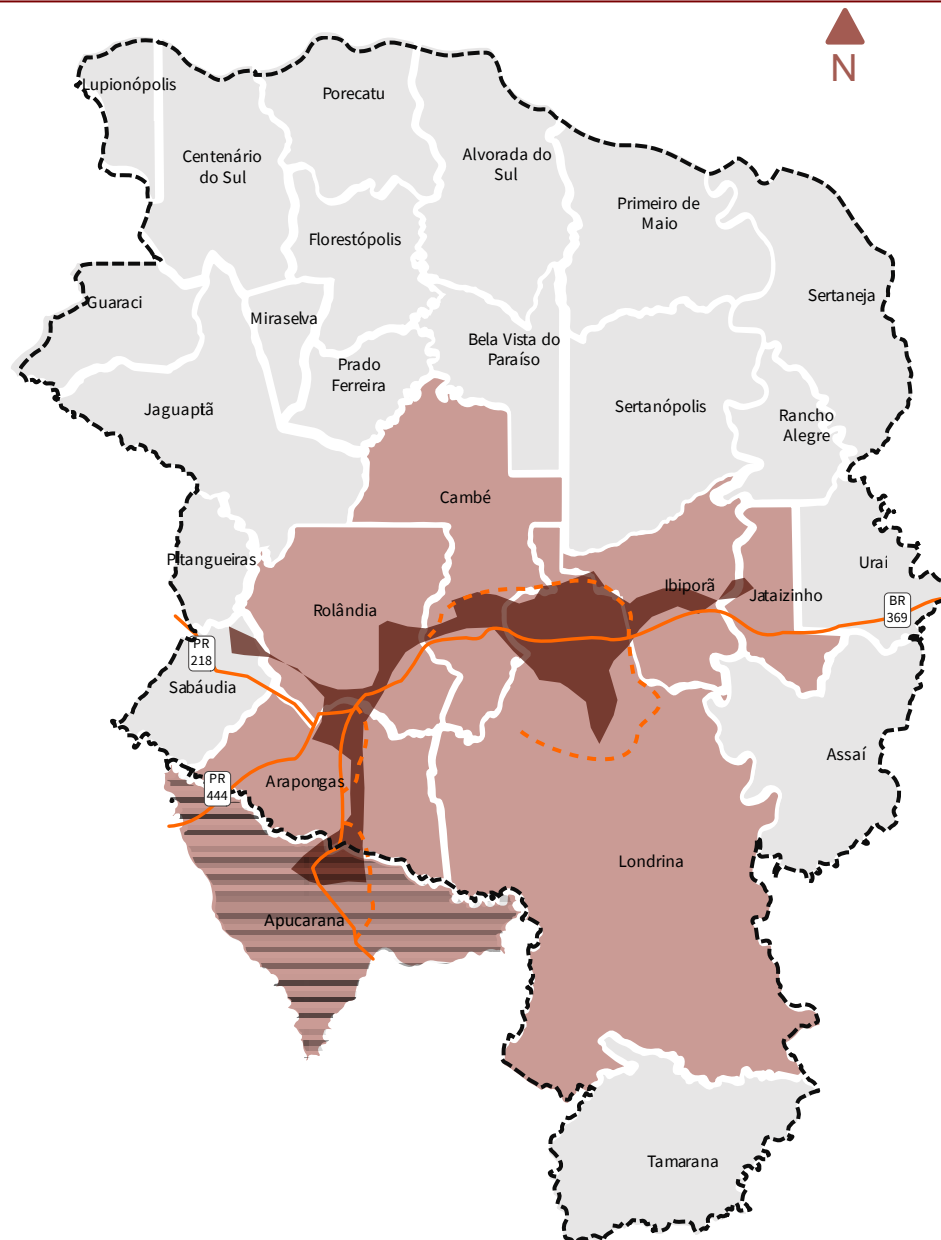
- - - Eixo logístico projetado

- - - Delimitação da RM atual

■ Mancha Urbana Conurbada e em Conurbação

▨ Município fora da RM atual

■ Opção 01 de recorte



VANTAGENS

- Estrutura territorial integrada
- Oportunidade ao foco em políticas de transporte metropolitano e de integração do tecido urbano








DESVANTAGENS

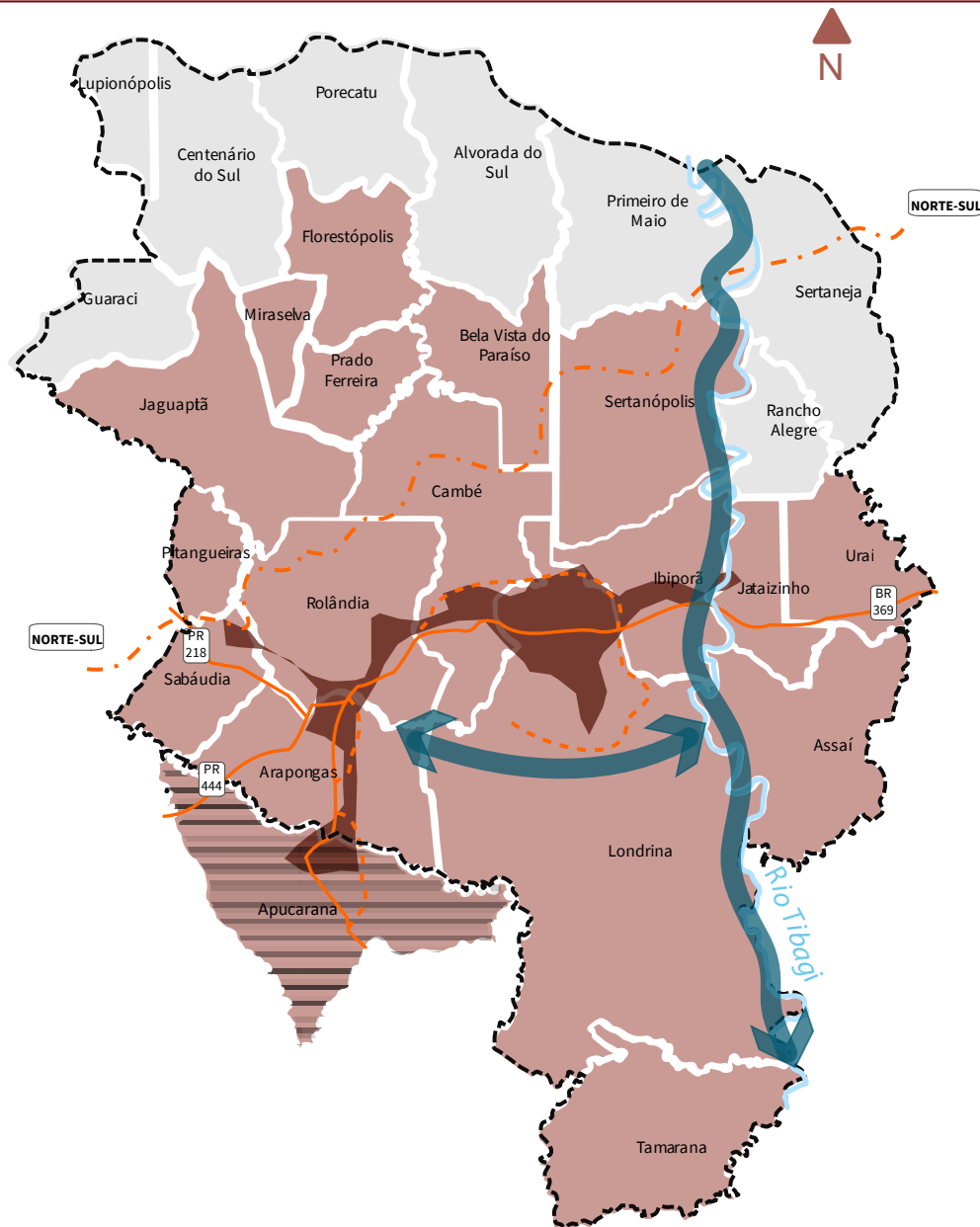
- Desconsidera fatores ambientais - como a definição de áreas para destinação de resíduos sólidos
- Menor possibilidade de atração de investimentos
- Impossibilita o controle de uso do solo regional em áreas que tendem a sofrer com a expansão urbana

NÚCLEOS E PRIMEIRO DEGRAU

18
 MUNICÍPIOS

Convenções:

-  Rios
-  Corredores Ambientais
- Integração de Eixos Logísticos**
-  Eixo logístico existente
-  Eixo logístico projetado
-  Delimitação da RM atual
-  Mancha Urbana Conurbada e em Conurbação
-  Município fora da RM atual
-  Opção 02 de recorte



VANTAGENS

- Promove políticas de controle de ocupação do solo
- Possibilita visão mais ampla de políticas de desenvolvimento econômico
- Oportuniza desenvolvimento socioespacial para maior número de Municípios

DESVANTAGENS

- Maior número de agentes necessários para a operação metropolitana
- Maior demanda de processos de gestão

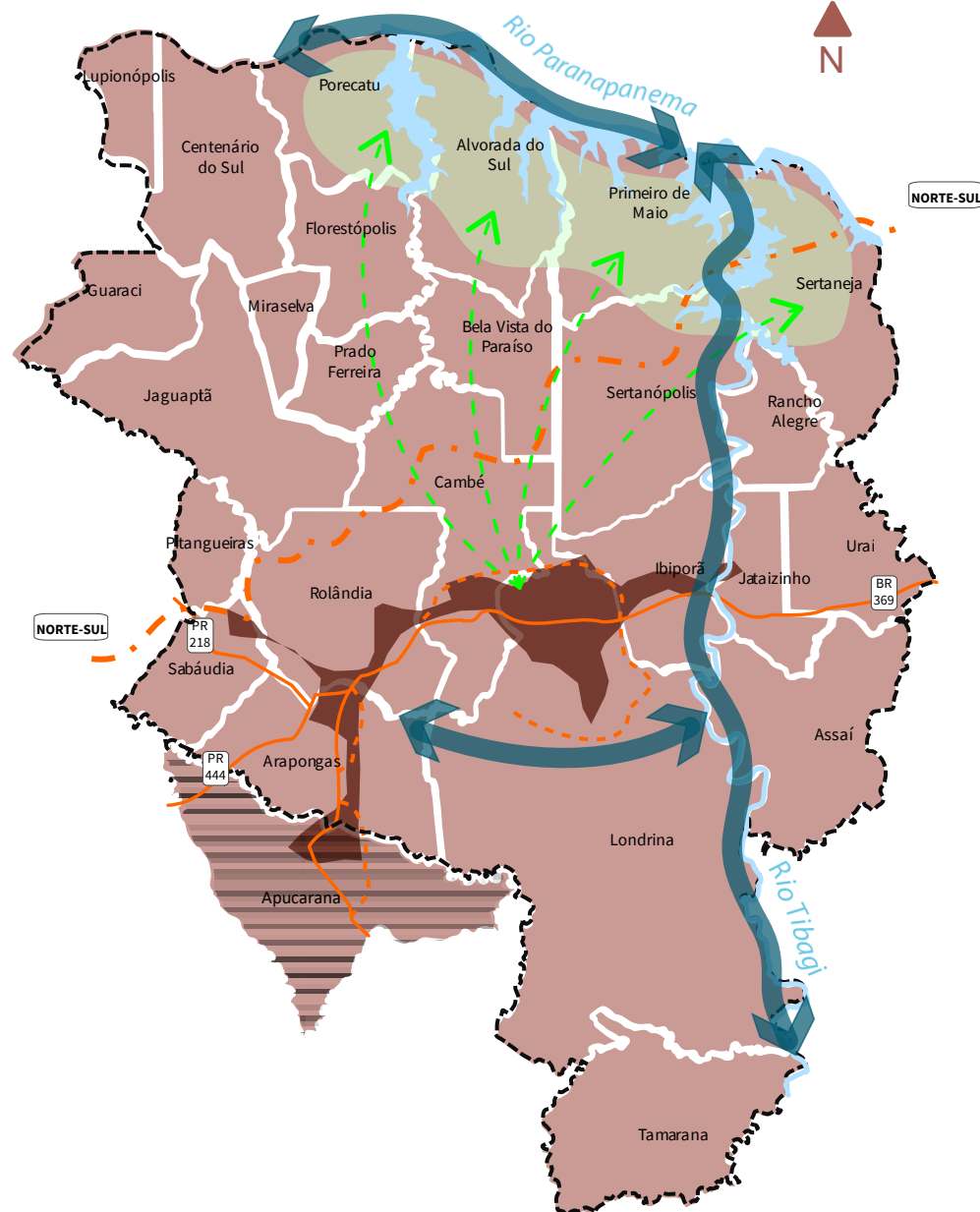
NÚCLEOS, PRIMEIRO E SEGUNDO DEGRAU

26

MUNICÍPIOS

Convenções:

- Rios
- Corredores Ambientais
- Tendência de Periurbanização**
- Sentido da tendência
- Área atingida
- Integração de Eixos Logísticos**
- Eixo logístico existente
- Eixo logístico projetado
- Delimitação da RM atual
- Mancha Urbana Conurbada e em Conurbação
- Município fora da RM atual
- Opção 03 de recorte



VANTAGENS

- Manutenção dos municípios atualmente pertencentes à RM
- Possibilidade de **gestão regional** integrada entre o meio urbano e rural
- Controle de uso do solo regional sobre áreas com tendências de periurbanização
- Maior controle sobre **áreas de fragilidade ambiental**

DESVANTAGENS

- Gestão mais **complexa**
- **Maior demanda** de processos de gestão
- Necessidade mais intensa de **capacitar os agentes metropolitanos** – para além do fenômeno urbano

3

DIREITOS E OBRIGAÇÕES DOS MUNICÍPIOS METROPOLITANOS



Direitos

RECURSOS PÚBLICOS



Acessar **recursos públicos** direcionados às RMs

AUTONOMIA



Participar dos **Conselhos Metropolitanos**

PROCESSOS DE PLANEJAMENTO



Receber **assessoria técnica** do Ente Metropolitano

Obrigações



Contribuir com **recursos humanos e materiais** para a gestão da RML



Revisar o Plano Diretor Municipal para atender ao disposto no PDUI



Necessidade de **anuência nos processos de aprovação** do parcelamento do solo



Contribuir com o **Fundo Metropolitano**



Acatar as decisões do Conselho Metropolitano - gestão das FPICs



MOBILIDADE METROPOLITANA

Transporte Público Coletivo Metropolitano

PROPOSTA:

Estruturar o **transporte coletivo metropolitano**, subsidiando – tecnicamente – a definição de uma política tarifária para a Região e outras ações para qualificação do transporte coletivo.



PLANEJAMENTO TERRITORIAL E USO DO SOLO

Integração de informações

PROPOSTA:

Estruturação e implantação do **sistema de informações metropolitanas**, concentrando dados de relevância e facilitando o tramite de processos metropolitanos.



MEIO AMBIENTE

Incentivo Ambiental

PROPOSTA:

Elaborar e implementar o **Programa de Incentivos e Compensações Fiscais** voltados à conservação ambiental.

4

PROCESSOS DA GESTÃO METROPOLITANA



Processos de gestão com princípio municipal são aqueles que **tem início a partir do acionamento do Ente Metropolitano por parte dos municípios.**



MOBILIDADE METROPOLITANA

- Acompanhamento e anuência de Planos de Mobilidade Municipais



PLANEJAMENTO TERRITORIAL E USO DO SOLO

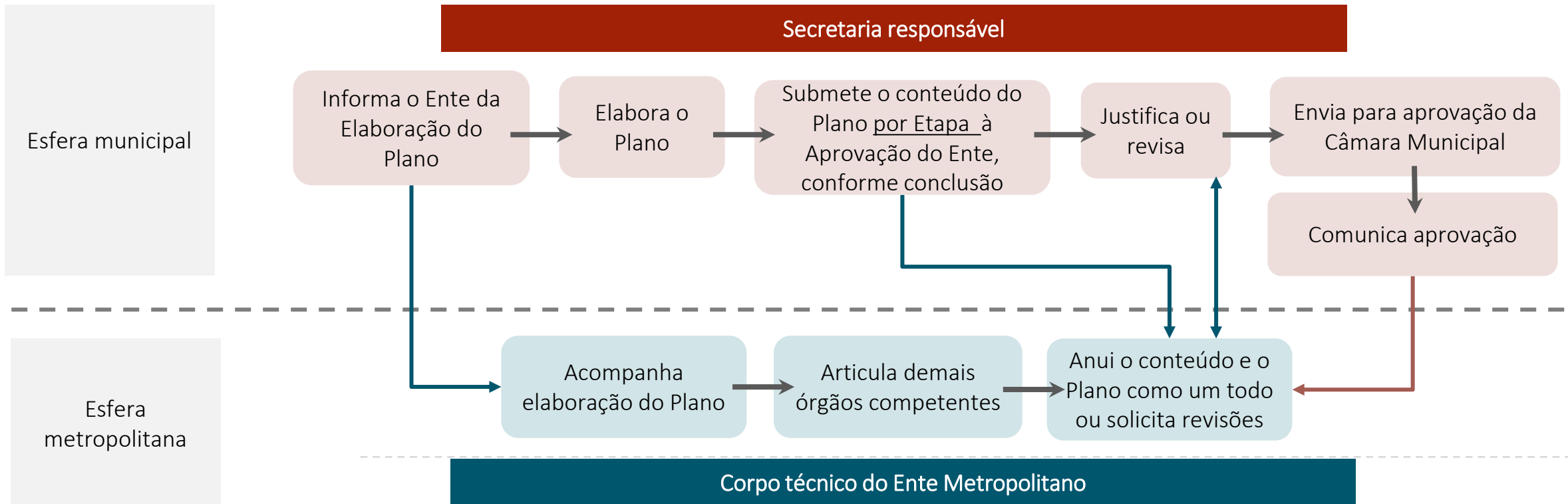
- Anuência prévia de parcelamentos urbanos
- Solicitação de **consultas prévias** de viabilidade de uso e ocupação, conforme critérios de interesse metropolitano
- Acompanhamento e anuência de Planos Diretores Municipais, em prol da compatibilização do planejamento municipal com diretrizes metropolitanas



MEIO AMBIENTE

- Indicação e orientação sobre áreas de conservação, preservação e de interesse ambiental metropolitano

O principal exemplo de processos com princípio municipal é o de **acompanhamento e anuência dos Planos Diretores Municipais**



5

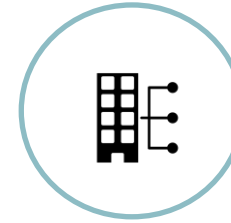
**CUSTOS
OPERACIONAIS
ESTIMADOS DO ENTE
METROPOLITANO**

Corpo Técnico Preliminar

Estrutura física Mínima

Diretoria Administrativa

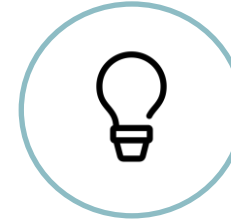
Diretoria
 Assessoria
 Gerência Administrativa Financeira
 Gerência Recursos Humanos
 Gerência de serviços



Equipamentos e Infraestrutura

Assessoria Jurídica

Consultor Jurídico
 Assessoria



Custos Fixos Estimados
 (água, luz, internet, etc.)

Diretoria Técnica

Diretoria
 Assessoria

Técnicos

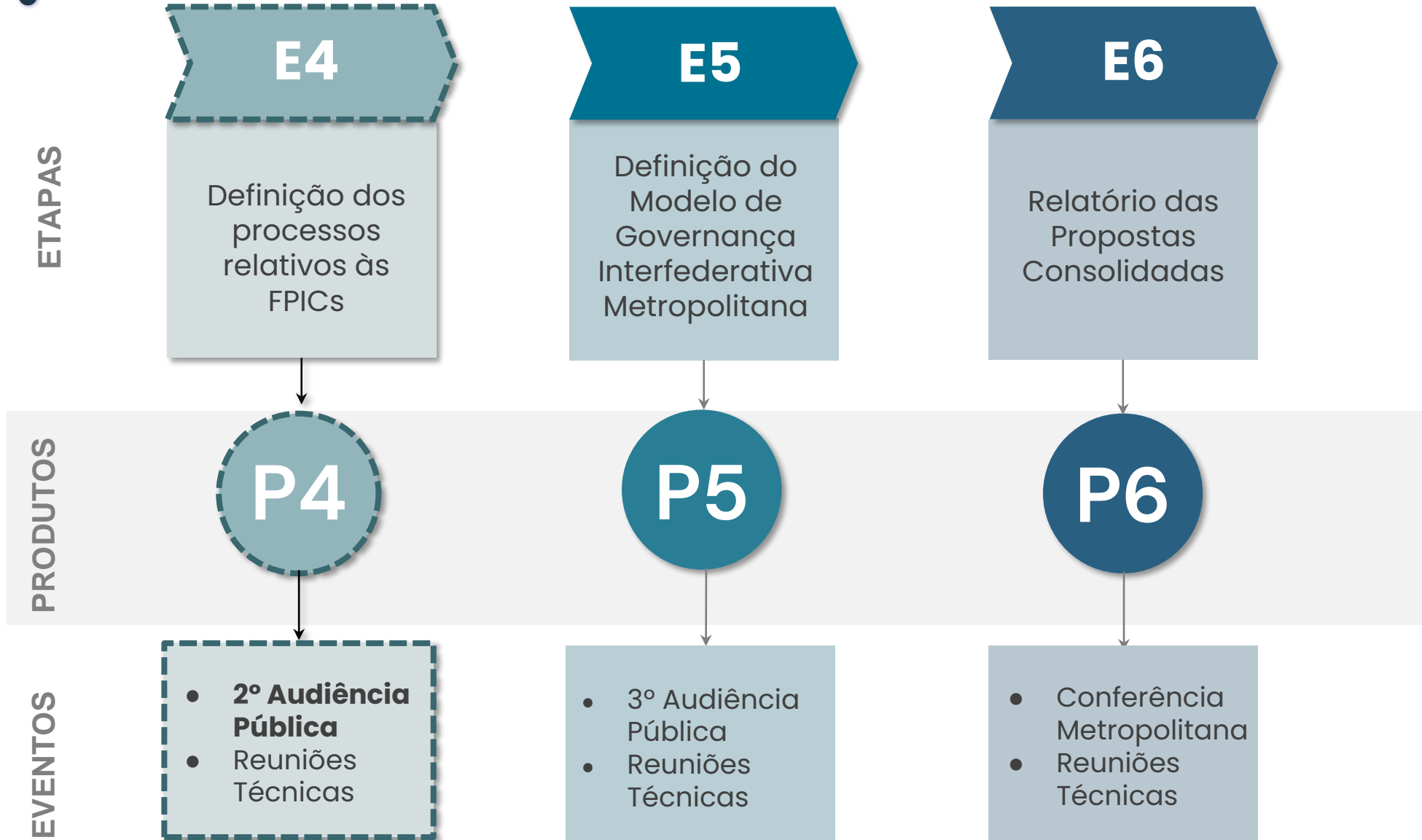
Técnico em Gestão Ambiental
 Técnico em Gestão Territorial
 Técnico em Mobilidade
 Técnico em Geoprocessamento
 Técnico em Planejamento Urbano
 Técnico em Informática
 Estagiários



Cálculo estimado de **operação**
anual **aproximadamente**
 R\$ 3.000.000,00

6

**PRÓXIMOS
PASSOS**



CONVITE

2ª Audiência Pública

31/08 às 14h

Auditório Municipal da Prefeitura
Av. Duque de Caxias , 635 – Londrina

Consulte o site para mais informações:
www.pduilondrina.com.br



CENTROS DE APOIO MUNICIPAL



Os Centros de Apoio Municipais (CAMs) são **locais públicos equipados para transmitir a 2ª Audiência Pública** do PDUI, possibilitando o **acompanhamento** do evento e a **participação ativa** da população municipal.



Cada município da Região será responsável por seu CAM, tendo designado um representante municipal para **coordená-lo**.

Confira a seguir o CAM de seu município!



CENTROS DE APOIO MUNICIPAL

MUNICÍPIO	ENDEREÇO
Alvorada do Sul	Auditório da Secretaria de Educação – R. Estanislau Salzano, 687
Arapongas	Auditório do Paço Municipal – R. Garças, 750
Assaí	Prefeitura Municipal – Sala de reuniões – Av. Rio de Janeiro, 720
Bela Vista do Paraíso	Prefeitura Municipal – Sala 02 – R. Joaquim Ladeia, 150
Cambé	Prefeitura Municipal – Sala de reuniões do Gabinete – R. Otto Garertner, 65
Centenário do Sul	Teatro Municipal – R. Aparecido Ferreira Lima, 522
Florestópolis	Câmara Municipal – R. Santo Inácio, 161
Guaraci	Casa de Cultura – R. Prefeito João de Giuli, 180
Ibiporã	Centro Tecnológico do Trabalhador de Ibiporã (CTTI) – R. Praça Ciro Ibirá de Barros, 176
Jaguapitã	Auditório do Centro Agropecuário de Jaguapitã – Av. Manoel Ribas, 200
Jataizinho	Câmara Municipal – Av. Antonio Brandão de Oliveira, 599

MUNICÍPIO	ENDEREÇO
Londrina Sede*	Auditório da Prefeitura Municipal – Av. Duque de Caxias, 635 – Centro Cívico
Lupionópolis	Salão de Eventos do CRAS – Av. Josino Alves da Rocha Loures, 603
Miraselva	Prefeitura Municipal – Sala de reuniões – R. São Paulo, 10
Pitangueiras	Câmara Municipal – R. São Jorge, 73
Porecatu	Prefeitura Municipal – Sala de Planejamento – R. Barão do Rio Branco, 344
Prado Ferreira	Biblioteca Municipal – R. Jau, 241
Primeiro de Maio	Câmara Municipal – R. Dez, 610
Rancho Alegre	Câmara Municipal – Av. Brasil, 264
Rolândia	Câmara Municipal – R. Duque de Caxias, 288
Sabáudia	Auditório da Prefeitura Municipal – Praça da Bandeira, 47
Sertaneja	Câmara Municipal – Av. Nossa Senhora do Rocio, 233
Sertanópolis	Câmara Municipal – R. Senador Souza Naves, 504
Tamarana	Prefeitura Municipal – R. Izaltino José Silvestri, 643
Uraí	Câmara Municipal – R. Lino Nardini, 666



7

PARTICIPAÇÃO



Dúvidas, críticas e sugestões!
Participe agora

POR FALA

- Levante a mão
- Identifique-se
 - Nome
 - Município



POR ESCRITO

Solicite para um dos
colaboradores a ficha
de contribuição

ONLINE

Envie suas
contribuições a partir
do site:

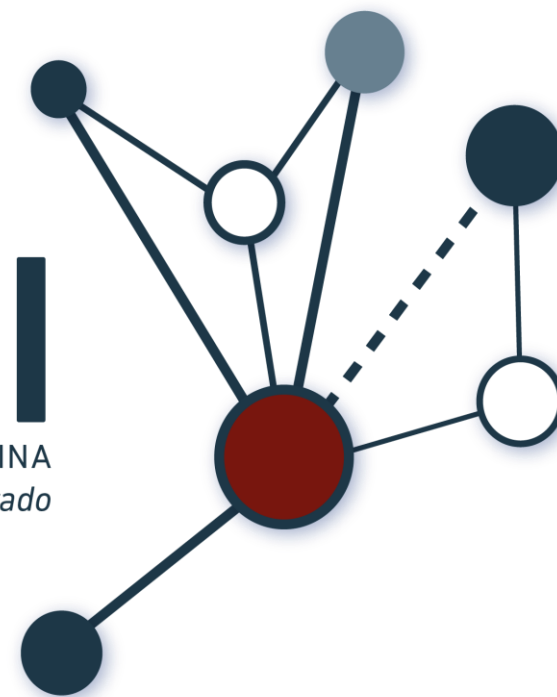
www.pduilondrina.com.br



ESPAÇO DE CONTRIBUIÇÃO

P D U I

REGIÃO METROPOLITANA DE LONDRINA
plano de desenvolvimento urbano integrado



AGRADECEMOS A SUA PARTICIPAÇÃO!

Continue acompanhando o
plano a partir do site:

www.pduilondrina.com.br

P D U I

REGIÃO METROPOLITANA DE LONDRINA
plano de desenvolvimento urbano integrado

