

P D U I

REGIÃO METROPOLITANA DE LONDRINA
plano de desenvolvimento urbano integrado



CONFERÊNCIA METROPOLITANA

29/11/2022

UR|B|T|E|C™
Planejamento Engenharia Consultoria





1 Plano de Desenvolvimento Urbano Integrado

2 Recorte metropolitano

3 Síntese das propostas

4 Macrozoneamento proposto

5 Governança Metropolitana

6 Processos de gestão

7 Próximos passos



CONFERÊNCIA METROPOLITANA

1

**PLANO DE
DESENVOLVIMENTO
URBANO INTEGRADO**



Unidade regional instituída pelos Estados, mediante lei complementar, constituída por **agrupamento de Municípios limítrofes**

REGIÃO METROPOLITANA DE LONDRINA

25

municípios

Definida pela Lei Estadual Complementar nº 81/1998

REGIÃO METROPOLITANA

Busca integrar a organização, o planejamento e a execução de **Funções Públicas de Interesse Comum (FPICs)**

FUNÇÃO PÚBLICA DE INTERESSE COMUM

Lei Federal nº 13.089/2015
Estatuto da MetrÓpole



FUNÇÕES PÚBLICAS DE INTERESSE COMUM

São as **políticas públicas** ou ações que não podem ser realizadas por um município de forma isolada

As FPICs devem ser **concebidas de forma conjunta** para efetivar sua gestão. Elas **orientam** o desenvolvimento metropolitano, e conseqüentemente **a gestão da Região**



PLANEJAMENTO TERRITORIAL E USO DO SOLO

Determinação de **Grandes Unidades Regionais;**

Definição das diretrizes do desenvolvimento urbano



MOBILIDADE METROPOLITANA

Articulação regional dos **sistemas e dos modais;**

Expansão do sistema viário visando a **integração das malhas viárias** dos municípios



MEIO AMBIENTE

Determinação de **grandes unidades ambientais;**

Identificação dos entraves na **gestão ambiental** a nível intermunicipal



Especialização das diferentes Funções Públicas de Interesse Comum (FPICs).



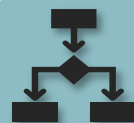
Recorte Territorial Metropolitano

PDUI
REGIÃO METROPOLITANA DE LONDRINA
plano de desenvolvimento urbano integrado



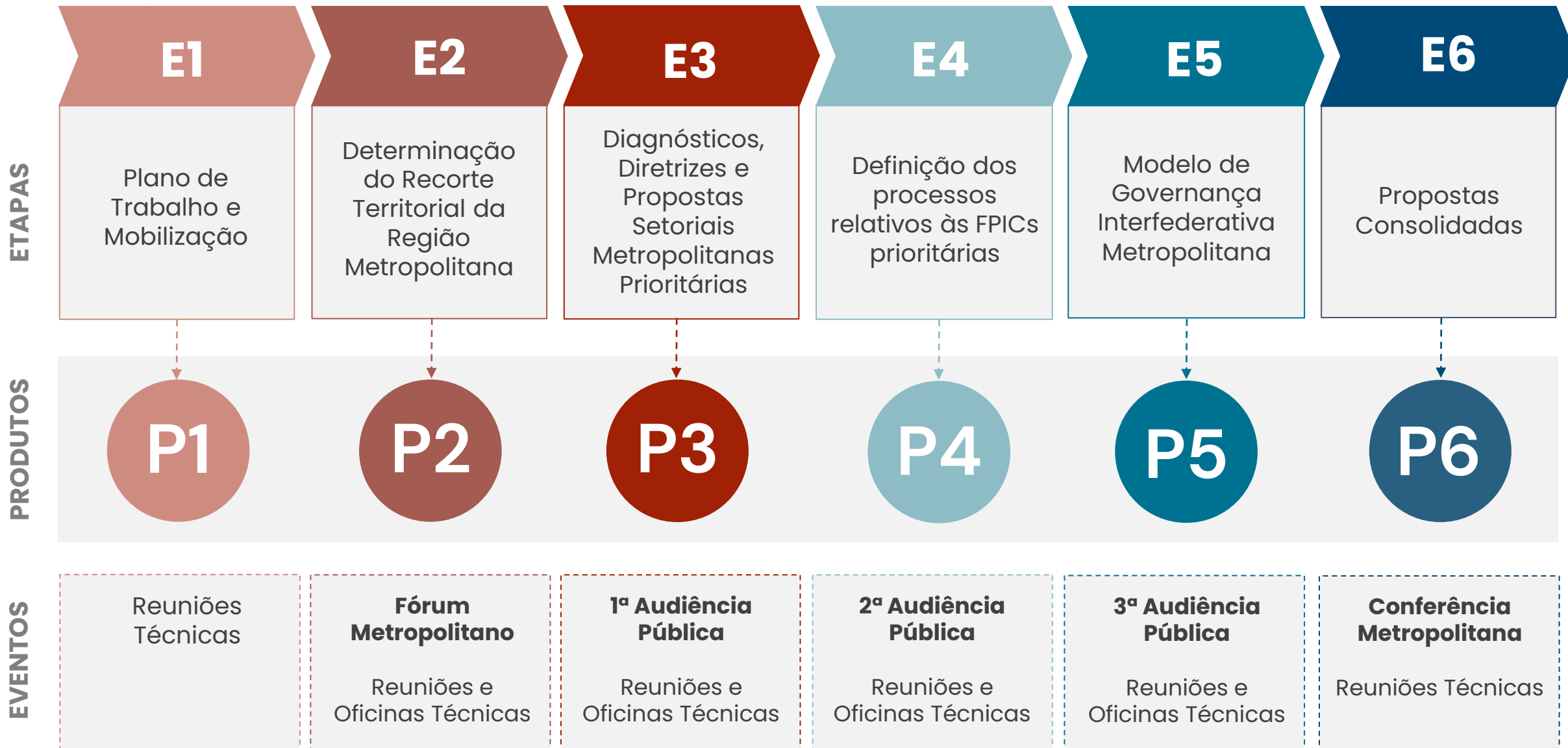
Governança Metropolitana

Diferentes graus de integração metropolitana entre as municipalidades e a gestão das FPICs.



Processos de gestão metropolitana

Características específicas das municipalidades que compõem a Região Metropolitana de Londrina.





CONFERÊNCIA METROPOLITANA

2

RECORTE METROPOLITANO

A **revisão territorial** da RM garante que seus limites correspondam às reais necessidades de integração, prezando, conseqüentemente pela **otimização da gestão metropolitana**

Arcabouço legal

Estatuto da
Metrópole | Lei
13.089/2015

PDUR (2017)



Caráter orçamentário

Custo de
manutenção
da RM



Jurídico - institucional

Delimitação
legal da
Região



Colaboração da sociedade

Audiências
Públicas

Site PDUI



Diagnóstico regional

Diagnóstico
da Etapa 03
do PDUI



Planejamento estratégico

Propostas da
Etapa 03
do PDUI



Gestão

Dificuldades e
facilidades
da gestão
metropolitana



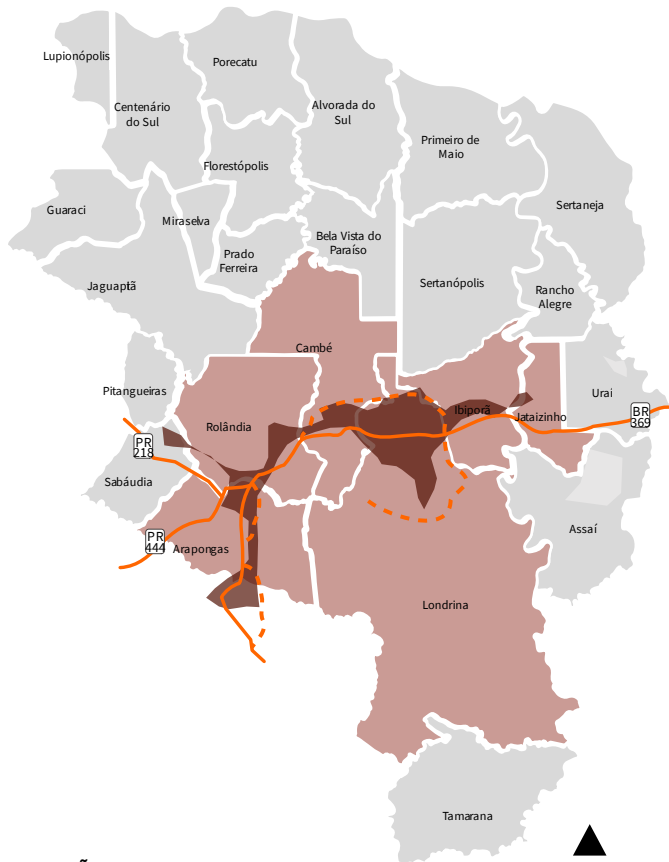
Debate entre os integrantes



3 OPÇÕES DE
RECORTE
METROPOLITANO

OPÇÃO 1 | NÚCLEO URBANO E CENTRAL ESTENDIDO

6
MUNICÍPIOS



CONVENÇÕES

- Eixo logístico existente
- - - Eixo logístico projetado
- Delimitação da RM atual
- Mancha urbana conurbada e em conurbação
- Opção de recorte

OPÇÃO 2 | NÚCLEOS E PRIMEIRO DEGRAU

16
MUNICÍPIOS

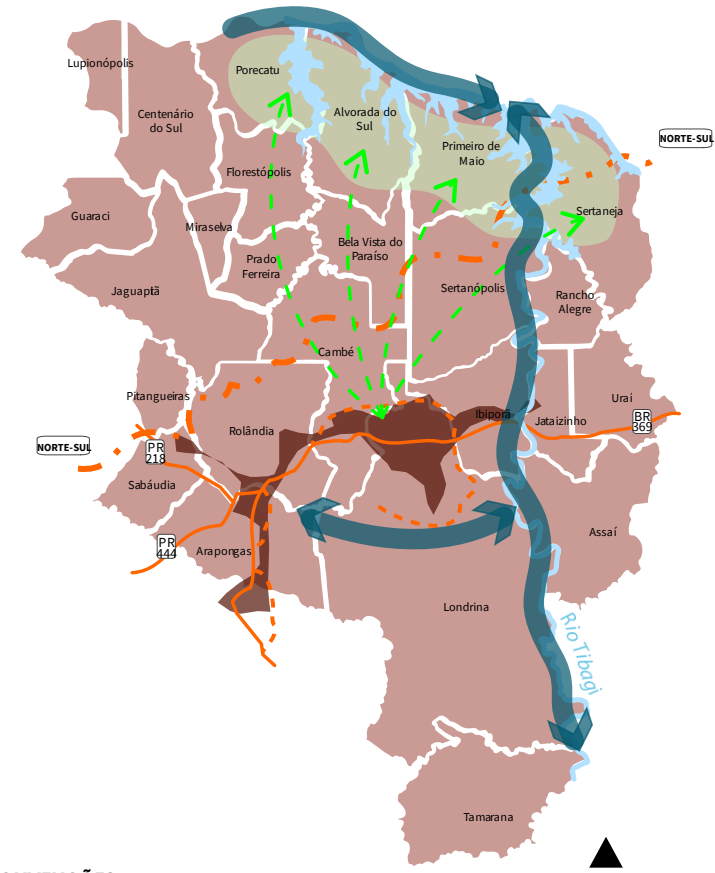


CONVENÇÕES

- Eixo logístico existente
- - - Eixo logístico projetado
- Delimitação da RM atual
- Rios
- ➔ Corredores ambientais
- Mancha urbana conurbada e em conurbação
- Opção de recorte

OPÇÃO 3 | NÚCLEOS, PRIMEIRO E SEGUNDO DEGRAUS

25
MUNICÍPIOS



CONVENÇÕES

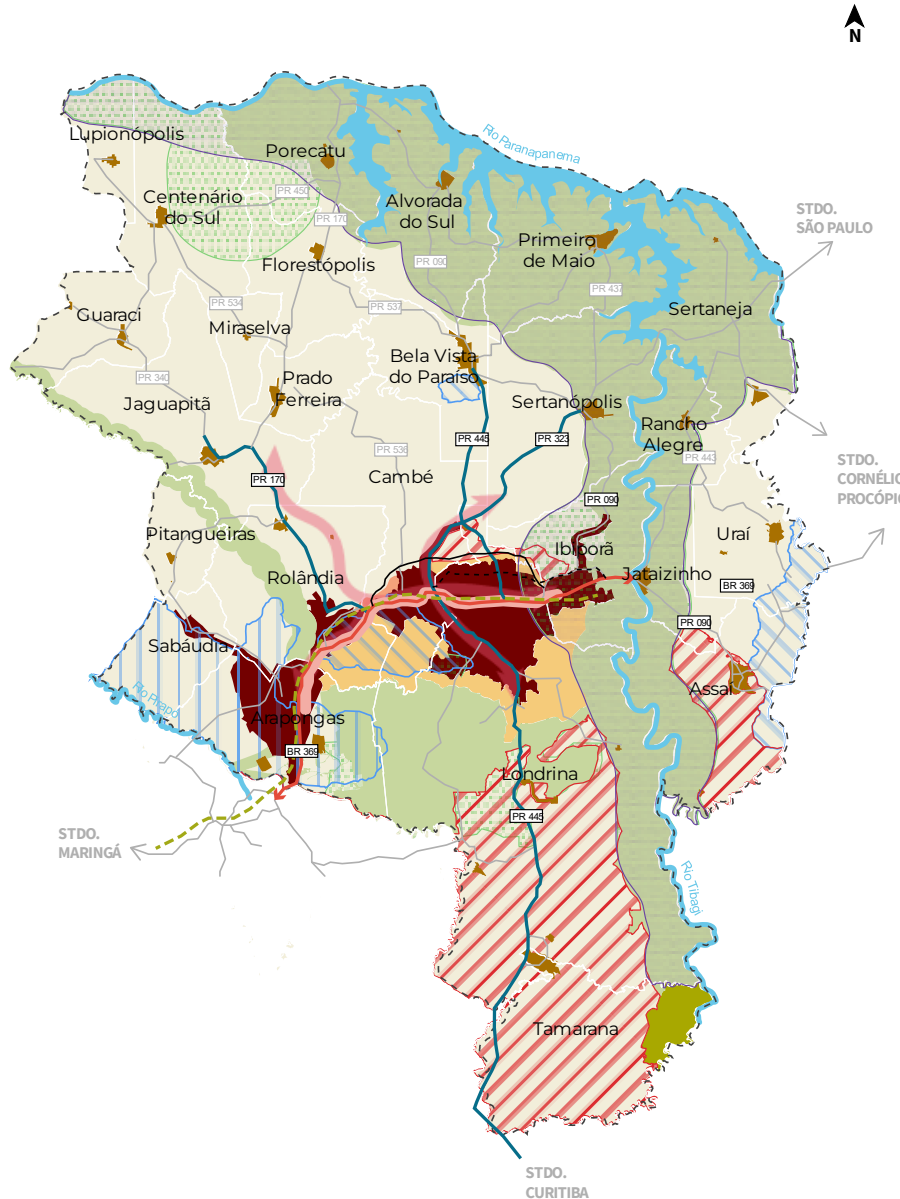
- Eixo logístico existente
- - - Eixo logístico projetado
- Delimitação da RM atual
- Rios
- ➔ Corredores ambientais
- Mancha urbana conurbada e em conurbação
- Opção de recorte
- ➔ Sentido da tendência de periurbanização
- Área atingida



CONFERÊNCIA METROPOLITANA

3

SÍNTESE DAS PROPOSTAS



Convenção:

- Limite Municipal
- Principais eixos metropolitanos
- Outras Rodovias
- Contornos
- Traçado alternativo contorno
- Trem pé vermelho
- Rodovia com principal fluxo
- Faixas adicionais/ marginais
- Consolidação da conexão da ocupação
- ▨ Áreas estratégicas para conservação
- ▨ Área de interesse turístico
- - - Delimitação da RM atual
- ▭ Município a ser inserido na RML
- Mancha Urbana
- Rios

Propostas estratégicas de uso e ocupação do solo

- ▨ Interesse de Recursos Naturais
- ▨ Mananciais de Superfície
- Especial de Conservação do Território Indígena
- Rural
- Conservação Ambiental
- Consolidação Urbana
- Consolidação Urbana Prioritária
- Expansão Urbana
- Ocupação Controlada



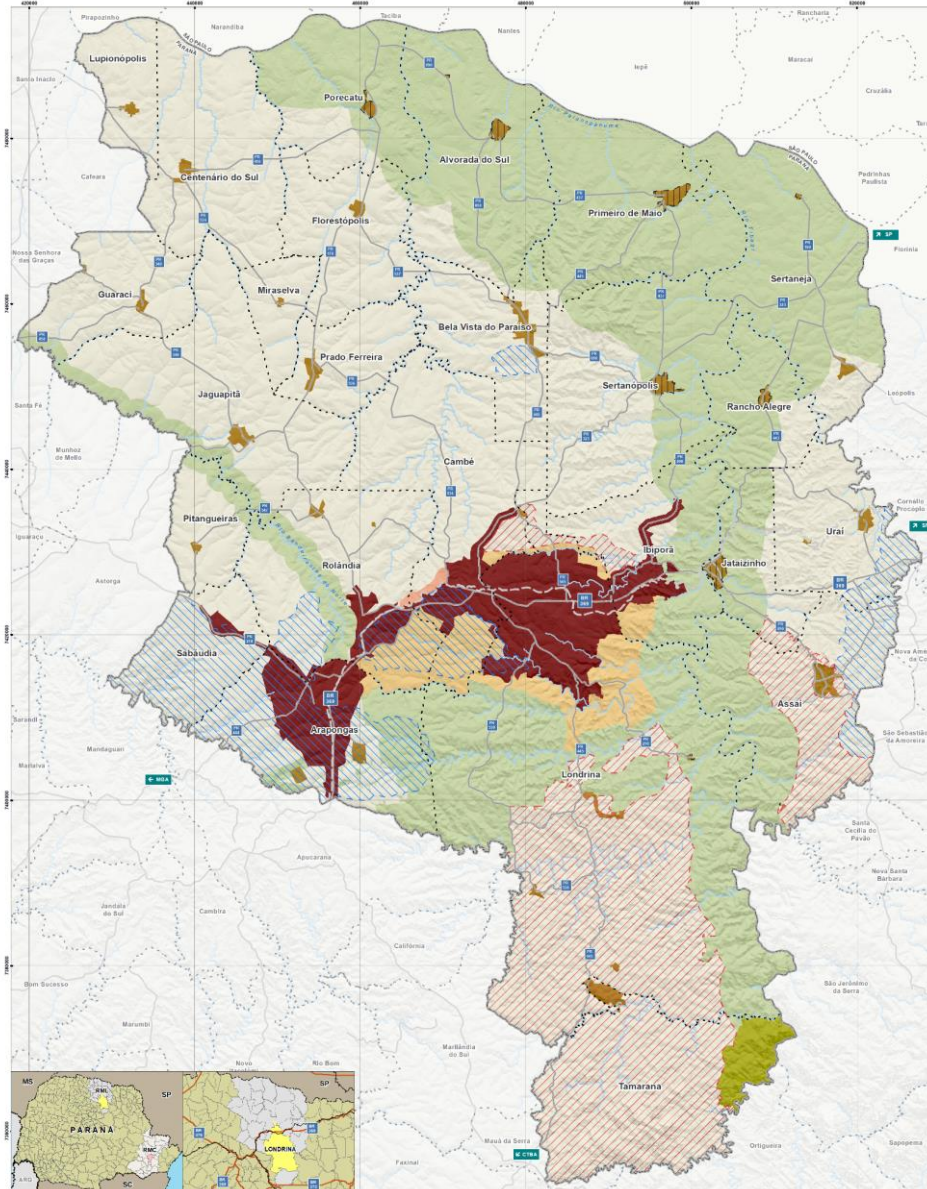
CONFERÊNCIA METROPOLITANA

4

**MACROZONEAMENTO
PROPOSTO**



MACROZONEAMENTO PROPOSTO



Convenções:

- Limite Municipal
- Rios Principais
- Rodovias
- Ferrovias
- Região Metropolitana de Londrina
- Macrozoneamento Metropolitano***
- Macrozona de Interesse de Recursos Naturais
- Macrozona de Mananciais de Superfície
- Sobreposição de Macrozonas (MCA vs MCU)
- Macrozona Especial de Conservação do Território Indígena
- Macrozona Rural
- Macrozona de Conservação Ambiental
- Macrozona de Consolidação Urbana
- Macrozona de Consolidação Urbana Prioritária
- Macrozona de Expansão Urbana
- Macrozona de Ocupação Controlada



CONFERÊNCIA METROPOLITANA

5

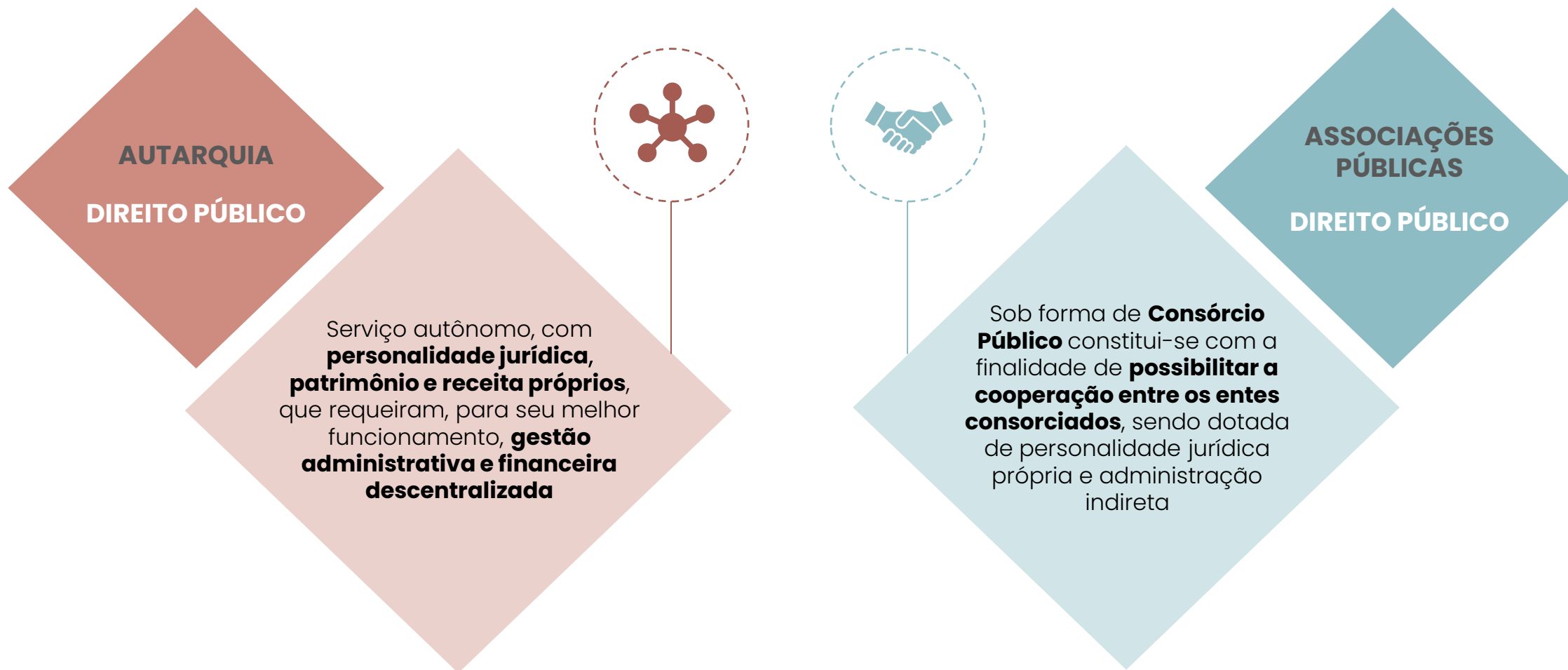
**GOVERNANÇA
METROPOLITANA**

A Governança Metropolitana se refere à **entidade pública responsável pela organização, planejamento e execução das Funções Públicas de Interesse Comum** na Região Metropolitana. Essa entidade é interfederativa e **deve ser instituída**, em obediência às determinações do **Estatuto da MetrÓpole**

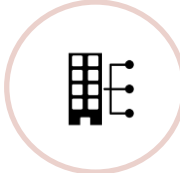






Para a composição da governança metropolitana, o **Estatuto da Metrópole** determina a **criação de “organização pública com funções técnico-consultivas”** (BRASIL, 2015, s/p). Portanto, a **proposta** para o **perfil legal e administrativo** da instância técnico-consultiva considera a constituição de uma **entidade da administração públicas indireta**





	Corpo Técnico Preliminar – Instância Técnico-Consultiva	Estrutura física mínima	
Diretoria Administrativa	Diretoria Assessoria Gerência Administrativa Financeira Gerência Recursos Humanos Gerência de Serviços	 Equipamentos e Infraestrutura	CENÁRIO 1 O estado irá arcar com 100% do custeio operacional do ente a partir do primeiro ano de operação
Assessoria Jurídica	Consultor Jurídico Assessoria	 Custos Fixos Estimados (água, luz, internet, etc.)	
Diretoria Técnica	Diretoria Assessoria		 Cálculo estimado de operação anual aproximadamente R\$ 3.000.000,00
Técnicos	Técnico em Gestão Ambiental Técnico em Gestão Territorial Técnico em Mobilidade Técnico em Geoprocessamento Técnico em Planejamento Urbano Técnico em Informática Estagiários		



CONFERÊNCIA METROPOLITANA

6

PROCESSO DE GESTÃO

Os processos de gestão com princípio municipal são aqueles que **tem início a partir do acionamento do Ente Metropolitano por parte dos municípios**

PLANEJAMENTO TERRITORIAL E USO DO SOLO

Anuência prévia de **parcelamentos urbanos e de Planos Diretores Municipais**, em prol da compatibilização do planejamento municipal com diretrizes metropolitanas



Acompanhamento e anuência de **Planos de Mobilidade Municipais**

MOBILIDADE METROPOLITANA

MEIO AMBIENTE

Indicação e orientação de **áreas de conservação, preservação e de interesse ambiental metropolitano**





PLANEJAMENTO TERRITORIAL E USO DO SOLO

Processo 1 | Anuência prévia de parcelamentos do solo urbano

Parte interessada | Solicita o início do processo administrativo, protocolando o processo junto à Prefeitura Municipal a partir do conjunto de documentos exigidos

Prefeitura Municipal | Secretaria Competente | Analisa o processo solicitado a partir da legislação municipal e metropolitana. Determina, a necessidade de avaliação metropolitana e encaminha o processo ao Ente. Retorna o parecer final à parte interessada

Entidade Metropolitana | Instância Técnico – Consultiva | Recebe o encaminhamento da Prefeitura e analisa o processo a partir da legislação metropolitana. Retorna o parecer à prefeitura



MOBILIDADE METROPOLITANA

Processo 2 | Acompanhamento e revisão dos planos de mobilidade municipais

Prefeituras Municipais – Secretaria Competente | Submete a análise os resultados obtidos ao final de cada etapa de elaboração do Plano de Mobilidade Municipal. Informar a Institucionalização do PLANMOB

Ente Interfederativo | Instância Técnico – Consultiva | Acompanha o processo de elaboração do PLANMOB. Analisa os produtos de cada etapa do PLANMOB. Acompanha a institucionalização do Plano

Câmara Municipal | Institucionaliza o PLANMOB



MEIO AMBIENTE

Processo 2 | Atuação subsidiária em processos de licenciamento ambiental e outorga de recursos hídricos

Parte interessada | Inicia o processo junto ao órgão ambiental licenciador. Recebe o parecer de retorno

Órgão Ambiental Licenciador | Administra os processos de licenciamento ambiental e outorga de recursos hídricos. Determina a necessidade de manifestação metropolitana, com base nas normativas vigentes

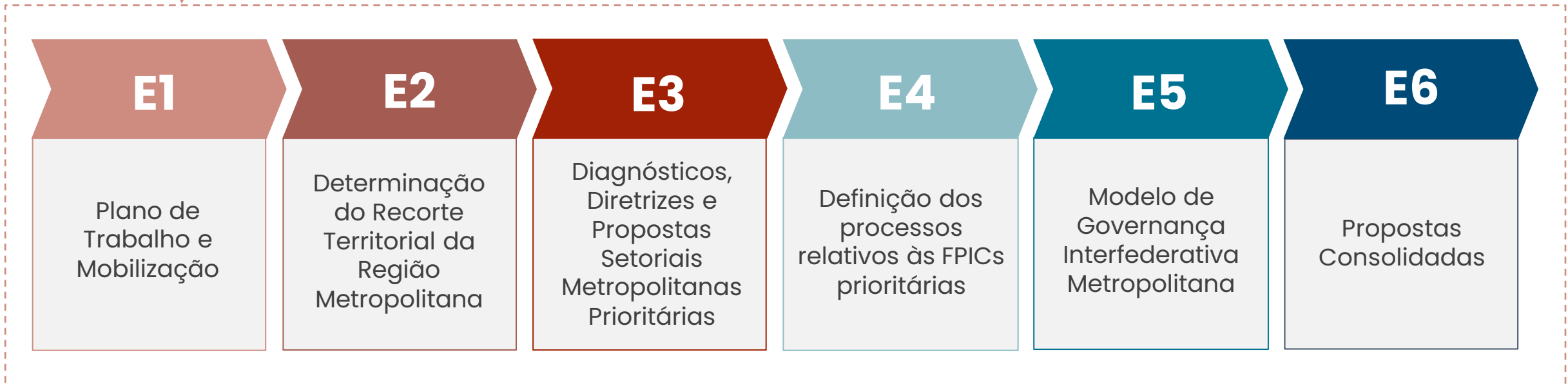
Entidade Metropolitana | Instância Técnico – Consultiva | Recebe solicitações de manifestação. Retorna o parecer metropolitano



CONFERÊNCIA METROPOLITANA

7

**PRÓXIMOS
PASSOS**





MINUTA DE ANTEPROJETO DE LEI

→ **CARÁTER PRELIMINAR** →

Insumo para debates sobre a **implementação** do PDUI e **governança** da RM

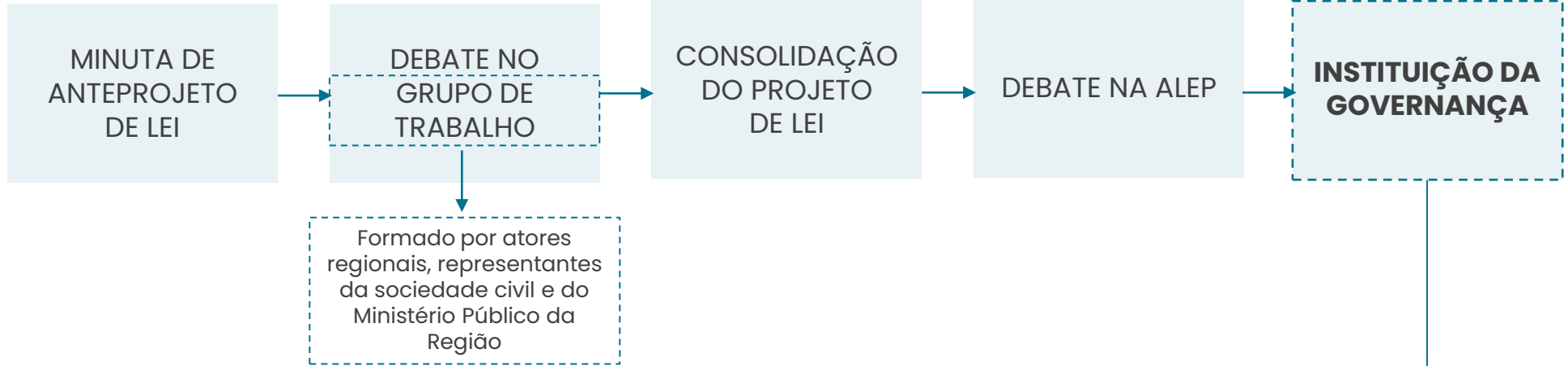
Retomada do **COMITÊ GESTOR** de Implantação do Estatuto da Metrópole no Estado do PR (Decreto Estadual nº 2.635/2015)

Criação do Grupo de Trabalho na RML

Ampliar debate iniciado no PDUI de forma a consolidar as propostas para o Projeto de Lei de instituição do PDUI

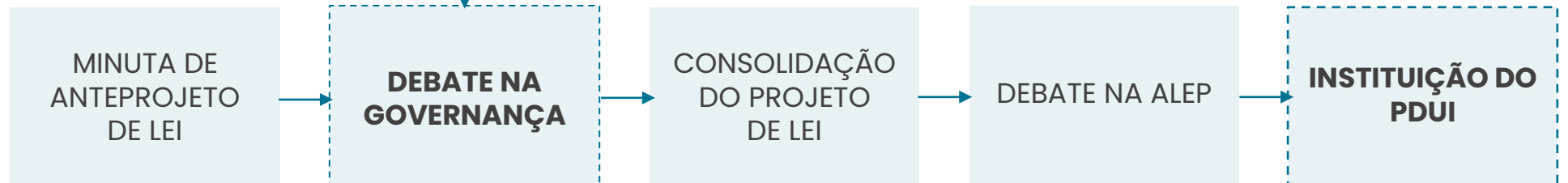
MINUTA DE LEI QUE DISPÕE SOBRE

→ **GOVERNANÇA INTERFEDERATIVA**



MINUTA DE LEI QUE INSTITUI

→ **PDUI**



CONFERÊNCIA METROPOLITANA

P D U I

REGIÃO METROPOLITANA DE LONDRINA
plano de desenvolvimento urbano integrado



URBTEC™
Planejamento Engenharia Consultoria




PARANACIDADE

PARANÁ 
GOVERNO DO ESTADO
SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO
URBANO E DE OBRAS PÚBLICAS