PROTOCOLO INTEGRADO DO ESTADO
Fls. 108
Mov. 36

ATA DA 112ª REUNIÃO DO GRUPO INTERINSTITUCIONAL DE TRABALHO

1. Aos 11 (onze) dias do mês de setembro de 2024 (dois mil e vinte e quatro), iniciou-se, às 10h00min (dez horas), a reunião do GIT, criado pelo Decreto nº 3.992/2012, sendo a 7ª Reunião do ano de 2024, realizada na sede da Agência de Assuntos Metropolitanos do Paraná – AMEP, Rua Jacy Loureiro de Campos, s/n - 1º Andar, Centro Cívico, com a presença dos membros do Instituto Água e Terra – IAT e da Agência de Assuntos Metropolitanos do Paraná – AMEP que abaixo assinam a ata. O Secretário Executivo Suplente, Klyfesson Gonzaga (AMEP), realizou a abertura da reunião e listou os processos em pauta para o dia. A seguir, passou a explicar sobre cada um deles conforme segue: **Protocolo:** 21.012.761-5; COT 369/2024; **Requerente:** Udo Schmidt Neto; **Interessado:** Klauss Gunther Neumann; **Solicitação:** Trata-se de solicitação para Desafetação da Zona de Preservação de Fundo de Vale - ZPFV, da APA do Rio Verde, que incide no imóvel matriculado sob nº 28.546, com área total de 962,50 m², localizado na Praça Othmar Gerster, s/nº, Bairro Vila Solene, Campo Largo – PR, transformando-a em Zona Urbana Consolidada - ZUC, desta mesma APA. **Parecer:** Os membros do GIT são favoráveis ao deferimento do pedido de desafetação de Zona de Preservação de Fundo de Vale – ZPFV para Zona Urbana Consolidada – ZUC para o caso em análise. **Protocolo:** 21.871.828-0; COT 371/2024; **Requerente:** Udo Schmidt Neto; **Interessado:** Marcio José de Brito; **Solicitação:** Trata-se de solicitação para Desafetação da Zona de Preservação de Fundo de Vale - ZPFV, da APA do Rio Verde, que incide no imóvel matriculado sob nº 28.547, com área total de 1.002,00 m², localizado na Praça Othmar Gerster, s/n°, Bairro Vila Solene, Campo Largo – PR, transformando-a em Zona Urbana Consolidada - ZUC, desta mesma APA. **Parecer:** Os membros do GIT são favoráveis ao deferimento do pedido de desafetação de Zona de Preservação de Fundo de Vale – ZPFV para Zona Urbana Consolidada – ZUC para o caso em análise. **Protocolo:** 21.015.461-2; COT 372/2024; **Requerente:** Udo Schmidt Neto; **Interessado:** GDA Incorporações e Construções Civis LTDA; **Solicitação:** Trata-se de solicitação para Desafetação da Zona de Preservação de Fundo de Vale - ZPFV, da APA do Rio Verde, que incide no imóvel matriculado sob nº 55.649, com área total de 9.746,65 m², localizado na Rua Cecília Martini Puppi, s/n°, Bairro Vila Bancária, Campo Largo – PR, transformando-a em Zona Urbana Consolidada - ZUC, desta mesma APA. **Parecer:** Os membros do GIT deferiram a solicitação para ajuste de posicionamento da nascente e de sua respectiva Zona de Preservação de Fundo de Vale – ZPFV, em concordância com o inciso II, do art. 31, do Decreto Estadual n° 6.796/2012. **Protocolo:** 20.905.559-7; COT 413/2024; **Requerente:** Udo Schmidt Neto; **Interessado:** Imbrunisio Administradora de Bens LTDA; **Solicitação:** Trata-se de solicitação para Desafetação da Zona de Conservação da Vida Silvestre - ZCVS, da APA do Rio Verde, que incide no imóvel

Assinatura Avançada realizada por: **Maria Eugênia Piccoli Vasques (XXX.182.179-XX)** em 20/09/2024 10:32. Inserido ao protocolo **17.948.576-1** por: **Klyfesson Saturnino Gonzaga** em: 20/09/2024 10:26. Demais assinaturas na folha 110a. A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço: **https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarDocumento** com o código: **604228bc34ca04a451a41ff9bf76417d**.

PROTOCOLO INTEGRADO DO ESTADO
Fls. 109
Mov. 36

matriculado sob nº 16.130, com área total de 46.310,10 m², localizado na BR-277, KM 104,5, n° 10.000, Jardim Guarani, Campo Largo – PR, transformando-a em Corredor de Uso Especial - CUE, desta mesma APA. **Parecer:** Os membros do GIT são favoráveis ao deferimento do pedido de desafetação de Zona de Preservação de Fundo de Vale – ZPFV para Corredor de Uso Especial – CUE para o caso em análise. **Protocolo:** 22.243.651-6; COT 254/2024; **Requerente:** Prefeitura Municipal de Campo Largo; **Interessado:** Guilherme Henrique Sequinel; **Solicitação:** Trata-se de solicitação de deferimento para construção de edificação para o uso Comércio e Serviço de Bairro que se encontra como permissível. As atividades foram descritas em documento anexado e em ofício pede-se manifestação sobre a construção para abarcar as atividades especificadas. **Parecer:** Os membros do GIT solicitam esclarecimentos ao município quanto à classificação das atividades elencadas para análise, de modo a informar quais usos são permitidos, permissíveis, proibidos ou omissos. **Protocolo:** 22.601.533-7; COT 440/2024; **Requerente:** Prefeitura Municipal de Araucária; **Interessado:** Katia Maria Durau Blaginski; **Solicitação:** Trata-se de solicitação para análise de permissibilidade de uso, para fins de emissão de Alvará de Construção, em imóvel inserido na APA do Rio Verde. O requerente deseja implantar os usos açougue e fábrica de embutidos, usos classificados pelo município, por similaridade, como atividades de transformação artesanal de produtos de origem vegetal e mineral desenvolvidas em edificação com até 500m², sendo permissíveis para a Zona de Uso Agropecuário (ZUA) da APA do Rio Verde e proibidos para as Zonas de Preservação de Fundo de Vale (ZPFV) e de Conservação de Vida Silvestre (ZCVS) da APA do Rio Verde. **Parecer:** Os membros do GIT são contrários ao deferimento do pedido de uso das atividades de açougue e fábrica de embutidos no imóvel, uma vez que os usos permissíveis em Zona de Uso Agropecuário – ZUA são as atividades de transformação artesanal de produtos de origem vegetal e mineral desenvolvidas em edificação com até 500 m², ficando a transformação artesanal de produtos de origem animal classificada como proibida para a Zona em análise. **Protocolo:** 22.179.146-0; COT 233/2024; **Requerente:** Prefeitura Municipal de Campo Largo; **Interessado:** Jefferson Gorski; **Solicitação:** Trata-se de solicitação para análise deste Grupo a respeito da flexibilização de parâmetros de Uso para atividade de Casas de Festas e Eventos, em imóvel situado na APA Estadual do Rio Verde, encaminha-se o referido processo para análise e parecer. A área é atingida pela Zona de Uso Agropecuário - ZUA e pela Zona de Preservação de Fundo de Vale - ZPFV. **Parecer:** Os membros do GIT indeferem o pedido de uso do CNAE 8230-0/02 (casas de festas e eventos) no imóvel, uma vez que a flexibilização de parâmetros foge à competência do GIT e deferem as atividades permissíveis elencadas (CNAE 5611-2/01 e CNAE 5611-2/03), passando de permissíveis para permitidas no caso em análise. **Protocolo:** 22.581.112-1; COT 422/2024;

Assinatura Avançada realizada por: **Maria Eugênia Piccoli Vasques (XXX.182.179-XX)** em 20/09/2024 10:32. Inserido ao protocolo **17.948.576-1** por: **Klyfesson Saturnino Gonzaga** em: 20/09/2024 10:26. Demais assinaturas na folha 110a. A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço: **https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarDocumento** com o código: **604228bc34ca04a451a41ff9bf76417d**.

PROTOCOLO INTEGRADO DO ESTADO
Fls. 110
Mov. 36

Requerente: Prefeitura Municipal de Campo Largo; **Interessado:** Luciana Ponchek Radulski; **Solicitação:** Trata-se de solicitação para análise quanto a regularização de edícula existente ao fundo do terreno, encostado na divisa (fundos), que existe antes do ano de 2004. A solicitação de se dá ao fato do zoneamento (ZUC) considerar o afastamento mínimo das divisas de 3,00 metros aos fundos, portanto, a avaliação do Conselho da APA do Verde se faz necessária. **Parecer:** Os membros do GIT nada têm a se opor ao pedido de regularização do imóvel, uma vez que sua construção se deu anteriormente à promulgação do decreto de zoneamento. Desta forma, deferem o pedido. **Protocolo:** 21.333.126-4; COT 526/2023; **Requerente:** Klaus Hermann Piper; **Interessado:** Castrovilare Administração e Participações Societárias LTDA; **Solicitação:** Trata-se de solicitação para Desafetação da Zona de Preservação de Fundo de Vale – ZPFV e Zona de Conservação da Vida Silvestre – ZCVS, da APA do Rio Verde, que incide no imóvel matriculado sob nº 58.376, com área total de 220.703,18 m², localizado na Rua Alberto Dybas, s/n°, Colônia Rebouças, Campo Largo – PR, transformando-as em Zona de Ocupação Orientada - ZOO, desta mesma APA. **Parecer:** Os membros do GIT resolveram por deferir a solicitação de ajuste das nascentes e de suas respectivas Zonas de Preservação de Fundo de Vale – ZPFV, desafetando as áreas solicitadas. Quanto à desafetação de Zona de Conservação da Vida Silvestre - ZCVS, os membros deferiram parcialmente a solicitação, ficando aprovada a desafetação de Zona de Conservação da Vida Silvestre - ZCVS para Zona de Ocupação Orientada – ZOO, em concordância com o Parecer Técnico IAT/ERCBA/LF n° 173/2024. O mapa apresentado em reunião passará por revisão para atender aos parâmetros devidos. **Comunicado:** A próxima reunião ordinária será realizada no dia 8 (oito) de outubro de 2024, terça-feira. Nada mais havendo a tratar, a reunião foi encerrada e lavrada a presente ata que lida e aprovada pelos membros, será assinada (eletronicamente) pela secretaria executiva e pelos representantes do GIT.

Klyfesson S. Gonzaga
Secretário Executivo Suplente GIT
Assessor – DCOT - AMEP

Membros do GIT:

Dmitri A. P. Da Silva
Titular – AMEP
Coordenador do Departamento de Controle da Organização Territorial

Maria Eugênia Piccoli V. Martins
Suplente – IAT/GELI/DLP
Divisão de Licenciamento de Atividades Poluidoras

Assinatura Avançada realizada por: **Maria Eugênia Piccoli Vasques (XXX.182.179-XX)** em 20/09/2024 10:32. Inserido ao protocolo **17.948.576-1** por: **Klyfesson Saturnino Gonzaga** em: 20/09/2024 10:26. Demais assinaturas na folha 110a. A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço: **https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarDocumento** com o código: **604228bc34ca04a451a41ff9bf76417d**.

ePROTOCOLO

PROTOCOLO INTEGRADO DO ESTADO
Fls. 110a
Mov. 36

Documento: **ATA_DA_112_REUNIAO_DO_GIT_11_09_2024.pdf**.

Assinatura Avançada realizada por: **Maria Eugênia Piccoli Vasques (XXX.182.179-XX)** em 20/09/2024 10:32 Local: IAT/DILIO/GELI/DLP, **Dmitri Arnauld Pereira da Silva (XXX.893.697-XX)** em 23/09/2024 07:39 Local: AMEP/GIT.

Assinatura Simples realizada por: **Klyfesson Saturnino Gonzaga (XXX.957.514-XX)** em 20/09/2024 10:26 Local: AMEP/GIT.

Inserido ao protocolo **17.948.576-1** por: **Klyfesson Saturnino Gonzaga** em: 20/09/2024 10:26.

Documento assinado nos termos do Art. 38 do Decreto Estadual nº 7304/2021.

A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço: **https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarDocumento** com o código: **604228bc34ca04a451a41ff9bf76417d**.